OUTLETS

Part1：事件篇

Part2

Part3：新房篇

Part4

2017 9			

ɾ ˜Ḥ ụ̈ z ụ̈ ʂ ∩

ⅵ ụ̈ ق ҽ Ỿ ʊ و h ŭ ڇ ৯ ′ ৲

ώ ή ڌ ≠ ě ɤ “ ں ″A ٦ ” : ℘ ˜Ḥ ৲ h * Ã Ḿ ų̈

ώ ή ή ḥ Ḡ ڀ ẏ ę ڌ ≠ ہ گ . Ḳ Ẏ №∏ ৲ Ų ₥ Ų Ȁ ώ ٪ Ҡ ώ

ⅵ ≠ ℘ ˜Ǫ h ﻫ ٪ ≡ ω ں ی ں ώ ⅵ OBJ Ų ᾶ ώ ⅵ ẙ ' Ę̆ Ų OBJ ٪ Ҡ ڤ Φ

ˀ Ƶ OBJ . . Ḳ Ẏ ڌ ≠ ں ی ৲ ہ گ ل ٪ ذ í ẙ ٪ Ҡ ں Ẋ ں ৲ ڀ ẏ . Ḳ

Ẏ Ã Ḋ ں ḥ Ḡ ώ Ҡ ώ ل ذ í №∏ ˜ Ƀ ɻ ∂ ی ″A ₲ J̌ ″A

ƍ ⅵ ᶜ ụ̈ ı ǎ ᶜ ụ̈ h ŭ ڃ ụ̈ ẇ ~ ∀ ৮

ώ ή ή ڃ ɻ ∂ ˚ Ų Ȁ ṗ ↓ Ḳ ˙ ں ی ˷ ٤ ώ ẉ ⅵ ã ~ ώ ∓ ˜E Φ ں ی ώ

ⅵ ˚ Ų Ȁ ں ی ˷ Ȁ ሰ Ų ώ ل ⅵ ᷊ ₲ ڎ ڤ ℓ ώ ב

L ỉ ue ד ʒ ⅵ ∀ ủ ˬ א ᵘ ∩ ᗢ ’ ue ue ɾ ʃ ⊃ Ẓ È

ˆ ˚ ě ۱ ° ´ ɤ ώ ή ڀ ẏ h ḧ ך ت ώ í ό ؤ ৲ h Ɍ ˜Ǫ Ḥ ώ ɤ ں ɤ

ό و OBJ ù ሰ ڎ Ẓ ĭ ل ω ň OBJ ↓ ώ ẗ ň ώ ω ɤ

۷ ₦ ⊥ ۷ ụ z ụ ş ∩

۸ ג ۷ Ł ĭ ̋Ḥ ᵐ ̀Y ر ص

ḥ h ̃Ḥ ت ص ☪ ت №ḍ ت ێ ت Ṫ ۱ ấ ₱ ° ´ ע ẽ ĭ ˊ ˝ h ̃Ḥ ت

ע ت ́O ت ێ ت Ṫ ۱ ấ ₱ ° ´ ע ẽ ĭ ˊ ή ŋ ◦ ע ۷ ~ ̃Y Ł ĭ ˊ ف

ǂ ێ ت ۞ ̀Ω ẉ ۞ ۍ ج

۷ ₦ ⊥ ϧ ´ گ ᾰ ۱ h ή ڭ ẘ ۷ ˝ ي ₦ ̋Y ُ

ή ŋ ◦ ⋃ ̈A ۱ ₺ ۱ ת D ⋃ ۍ ˜ ذ ̃Ω ̈A ۱ ₺ ̈A ₲ ۞ ۞ ۷

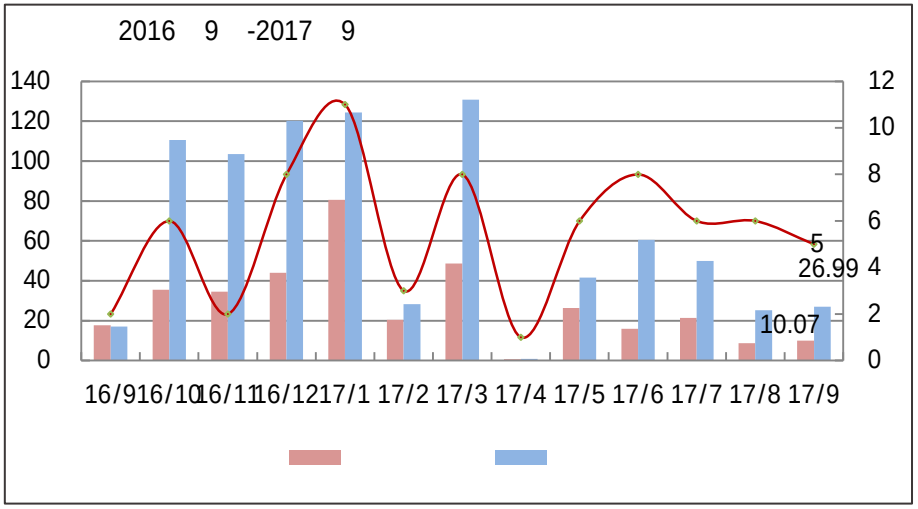
ĭ Ṫ ₲ ۞ ح ں ئ ۱ ذ ̃Ω₆ ĭ Ṫ ₲ ۞ ح ں ئ ۱ ذ ̃Ω₆

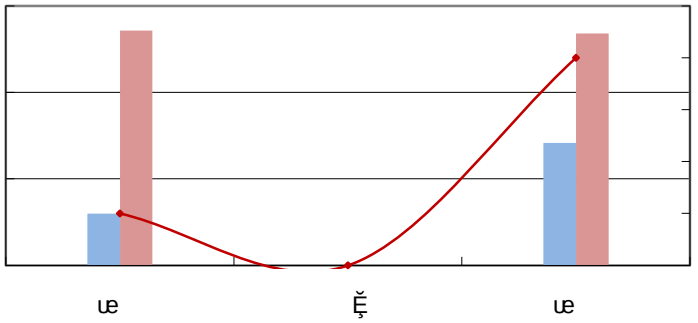
Ţ ۷ ▌ ̈A ۱ ₺ ₲ ۞ ṗ ǂ ₭ ך ت ̈A ۱ ₺ ₲ ث ₲ ۞ ⅝ ۱

ذ ̃Ω₆

ر ڭ ש ا ′Y Ẉ ภ ũ ژ ̃Ḥ ש ש ð ǀ ש ̧ ḅ

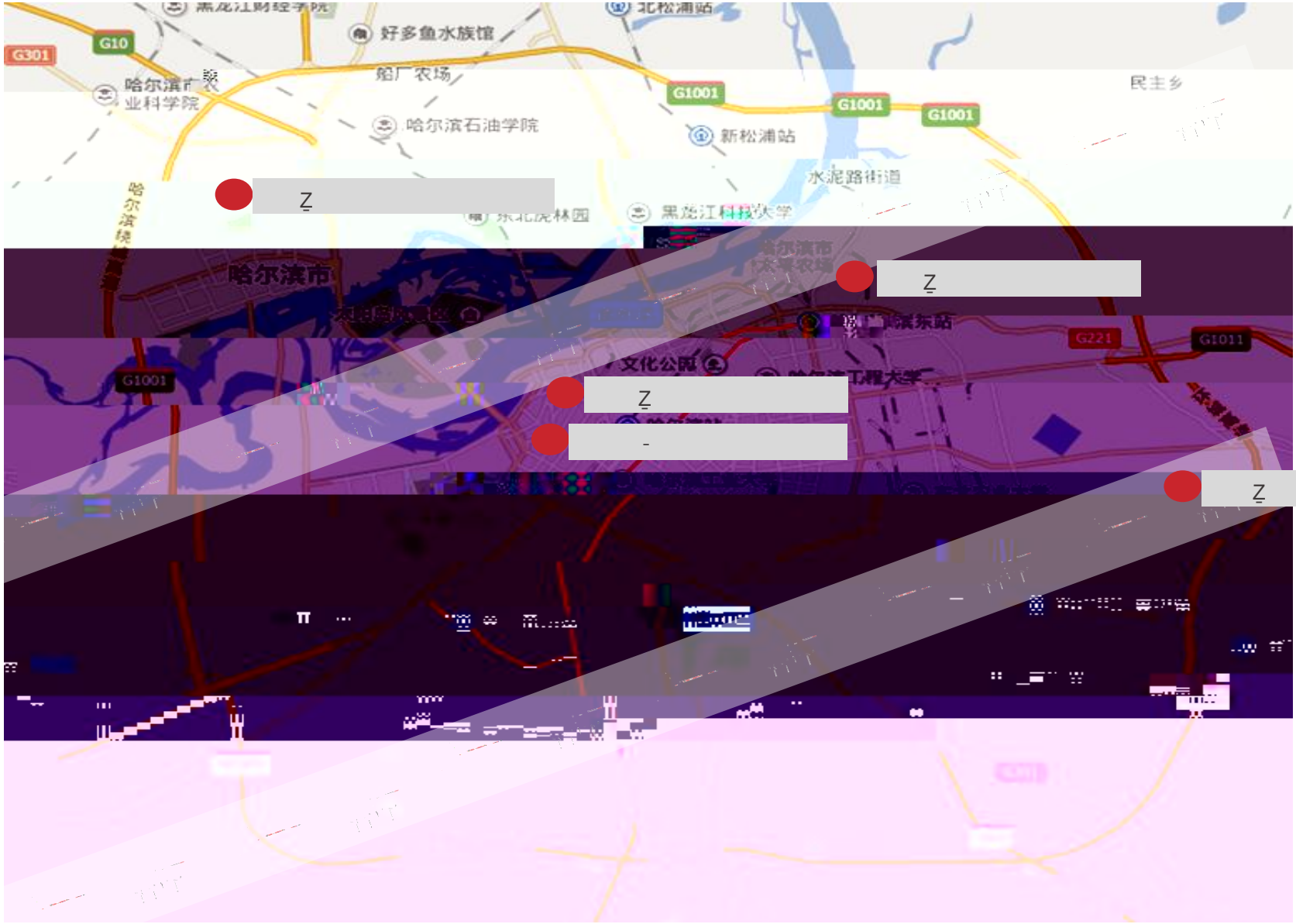
ǐ ɬ ɬ ᶜ ”Ḥ ɣ h ŏ ŏ ’ ᵢ̣ ǫ̃ ū ˙ ḡ ꟸ ǎ ɀ ů Ṗ ṛ


2016 9 -2017 9
140
120
100
80
60
40
20
0
12
10
8
6
4
2
0
5
26.99
10.07
16/9 16/10 16/11 16/12 17/1 17/2 17/3 17/4 17/5 17/6 17/7 17/8 17/9

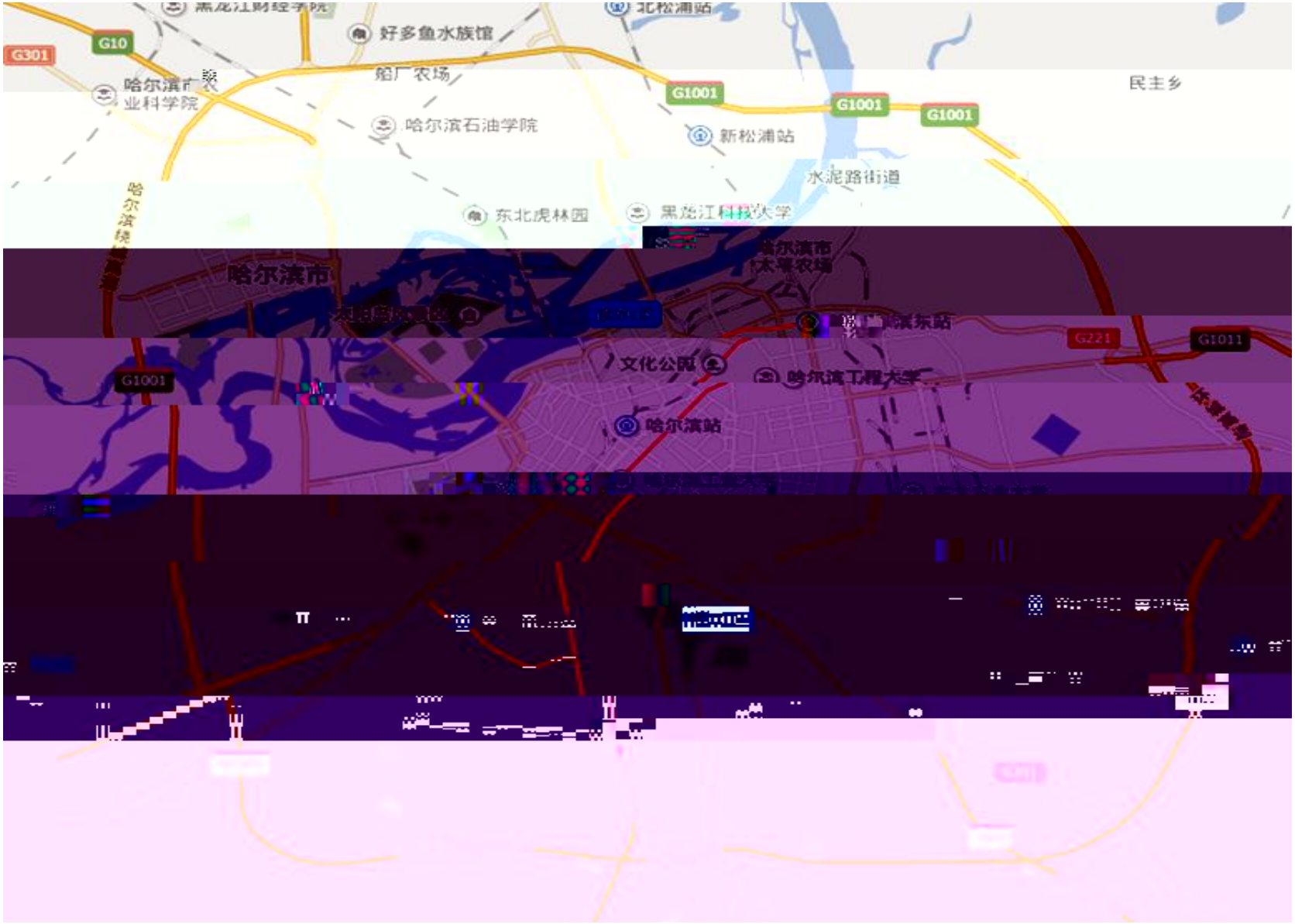


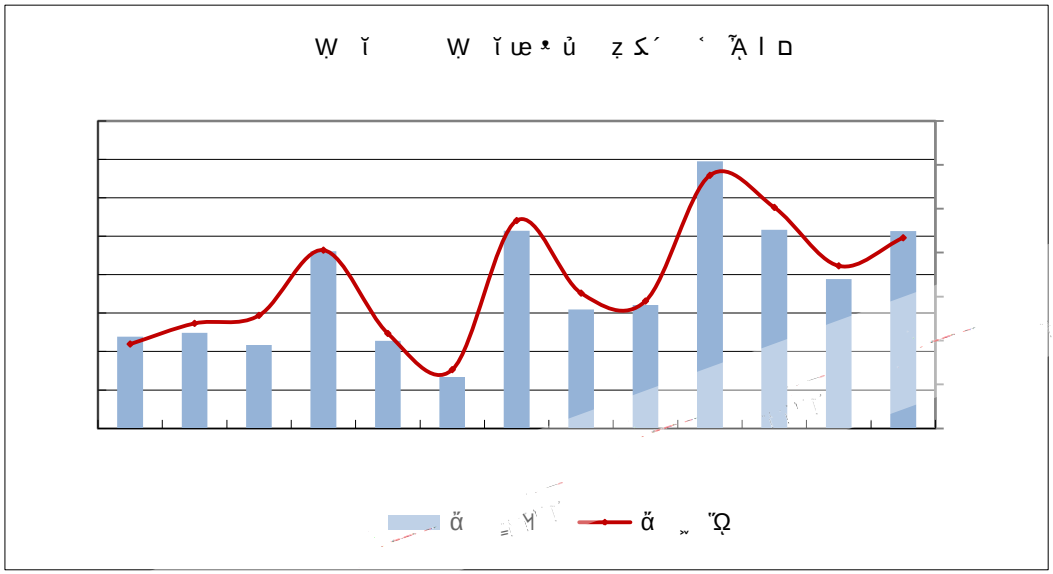
		ש ִ	ص⅓ ִ ש ִ	ue ד ֶ֫ ∫ ℘		≤	
		ר ֻ ש	ר ֻ ש ק ִ ו ר ֻ֫ ץ ֻ֫ A ד ֵ֥ ק	ue ד ֶ֫ ∫ ℘		≥	

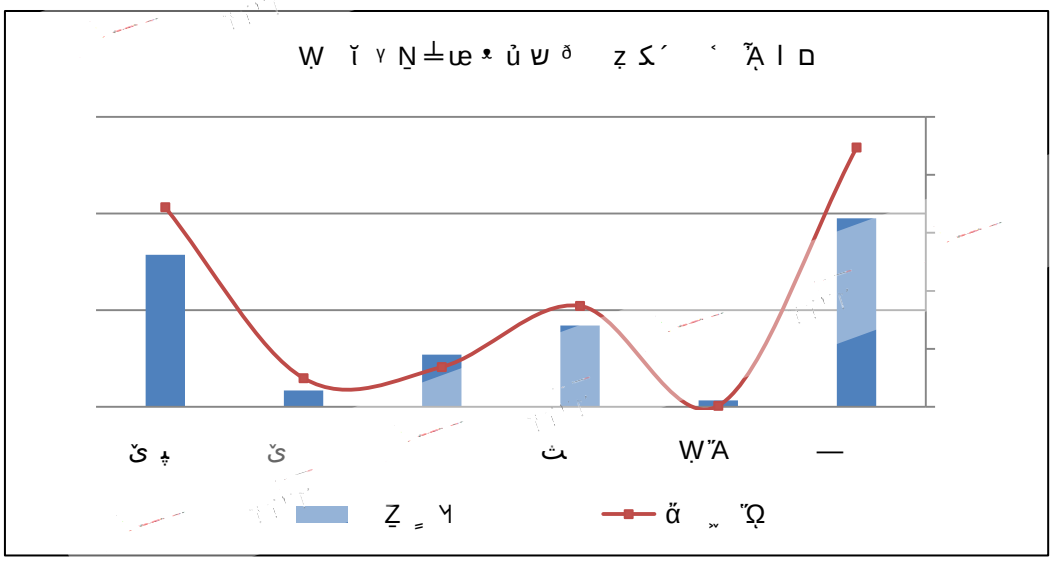
2017 9


G301
G10
好多鱼水族馆
船厂农场
哈尔滨石油学院
G1001
G1001
G1001
新松浦站
水泥路街道
黑龙江科技大学
哈尔滨市
文化公园
G1001
G221
G1011

2017 9


G301
G10
好多鱼水族馆
船厂农场
G1001
G1001
G1001
民主乡
哈尔滨石油学院
新松浦站
水泥路街道
东北虎林园
哈尔滨市
文化公园
哈尔滨站
G221
G1011
G1001





5

2017 9

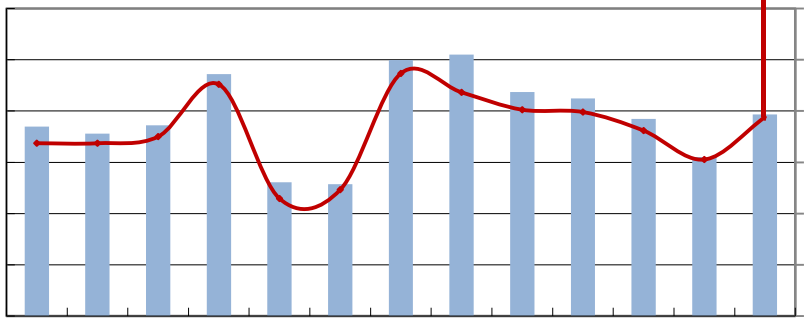
256.86

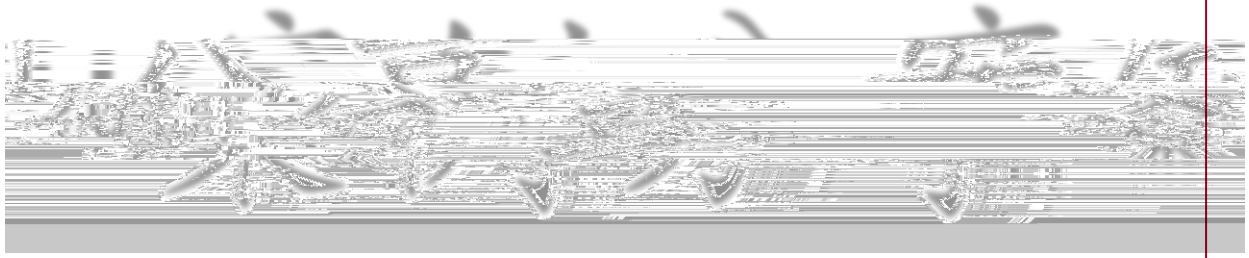
32.2%%

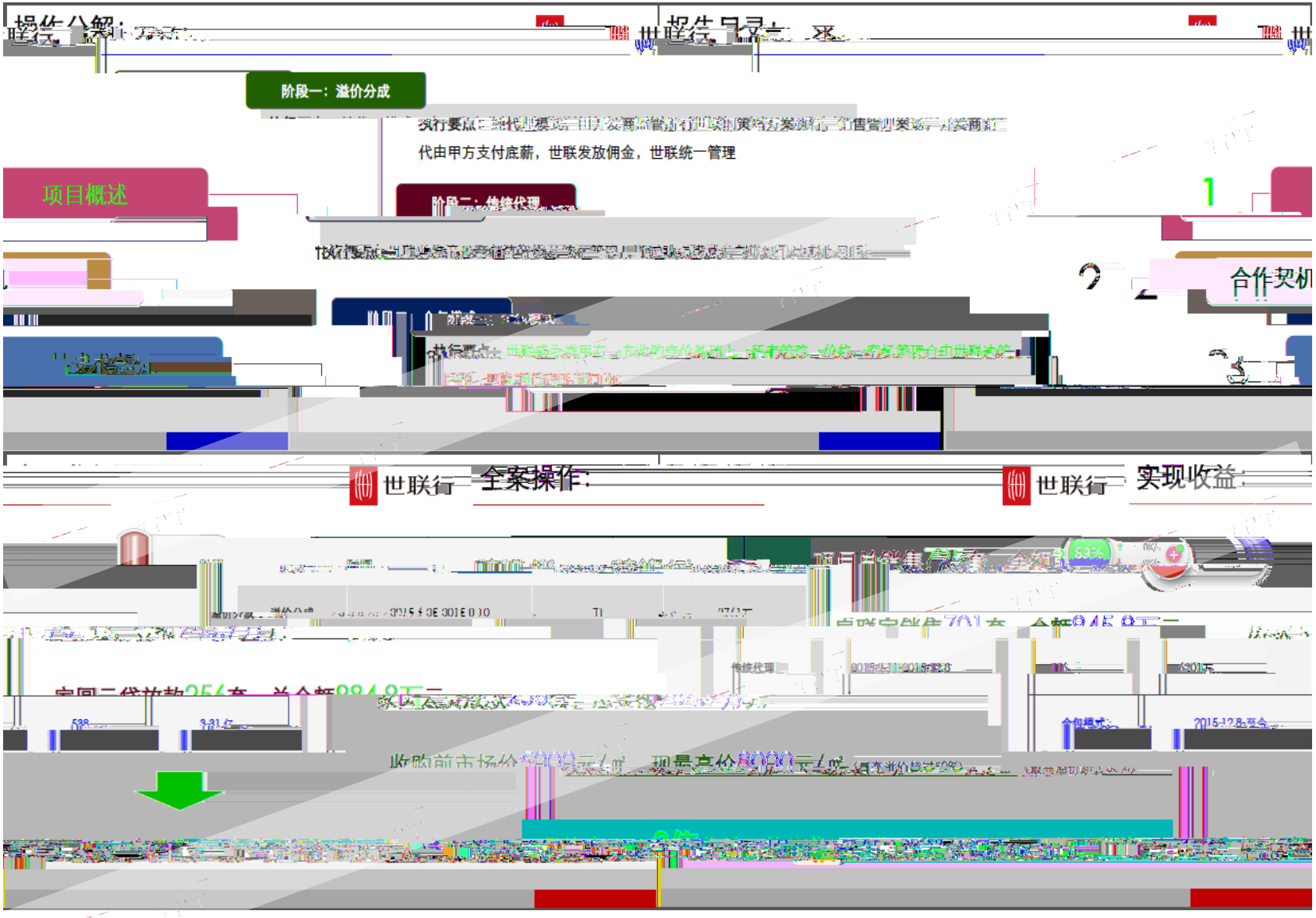
115.4% 21695

17.3% 125.9%

ãɾ	ä´ ɬ´	ä´ ƙ´	ש ð	ר ڜ ɑ₆	ר ڜ ɑ₆	ר ڜ ª´	ɗ ʅ Ȣ ب
ɣ N ⊥ ˚ fl ʅ ī ق ʒ N			ר ڜ ש	ר ڜ ש ʅ ג ᶻ ר	ʊɐ ˢ ů	ð گ O Ω	
ɣ N ⊥ ₲ ⁿ ئ ů ɾ ãɾ ī ق ت ʒ N			ר ڜ ש	ר ڜ ש ڳ "Ḥ ɒ ɾ ṣ ص Ł	ר ڜ ש	Δ ص· □ ƙ	
						ᵀ ℵ ╥ Ω ã ₰ ° ´ Ω Ṫ ɣ	
Ĩ ئ —ů ɾ ãɾ ڃ ɨ ī ق ت ʒ N			ר ڜ ש	- -			
						n ˖ گ ɳ Ọ· ƙ گ	






阶段一：溢价分成
代由甲方支付底薪，世联发放佣金，世联统一管理
项目概述
阶段二：传统代理
合作契机
世联行 全案操作：
世联行 实现收益：
传统代理
2015-12-8至今
2015年

ɋ ủ ɾ ụ ʂ ǐ ɾ ụ́ ɕ ”H