世联地产顾问丛书



楼宇经济

都市商务的造场运动

Ꙍ ɯ δ ɱ Ꙍ ў Г ך δ щ I ɯ
T h ɵ ę T Г ɜ e ɜ □
ɜ h ˙Ω ˙ɕ ˙Ω ɜ M Г ɜ ɕ ˝ └ ɔ ך
Ę Ό ě ɵ ˛ ⁄8 ɳ ˙ɕ ɕ ɵ Ϛ ɳ ˙ɕ
ך ɵ ╤ X ɜ └ ɯ X ɜ
X ĸ Ꙍ ɜ ь X Е Ч ɷΩ δ ´ ˜ ɕ ´ ˜ ♦ ´
ɜ ɕ ˝ ψ Ж ך Ό ﾉ ę ˙ɕ ч
Љ ˛ ɕ õ ɜ ɜ Ą ך ` л ɵ “ Ң ɯ └ ”
Ґ Ё ў ɵ

– ↰ ╝ Ă
Ї

/
/ E
/
/ -

2011 6 1
170 k k ¤ 242 k k £10.5 ○

╝ E └ ɔ 021-31356109
╝ ╤ └ ɔ 0755-22162507
╝ ɔ └ ɔ 010-85678108
╤ └ ɔ 028-85552670
E └ ɔ 0531-82593617

frrn://u u u.umpjbs l gm l.am k.a l





Ľ Ľ˜ ɔ ɥ

2010 ڇ م └ ˛ ɯ Ƃ X ɜ ɯ ↑ ɜ ↑

139 ớ Ĉ̂ Γ ǎ ښ ˙ d 630 к Ẃ ▉ └GDP

39 ɵ Ж ớ X 10 к Ẃ 7 к Ẃ ǎ 50 ɵ 50

“ к Ẃ ”▉ └ N ȃ 60%Ԍ ɕ ɵ˜ h ᾠ ڊ ڇ

ڍ Ḍ م “ Ч Ƙ 100 ” “ ⫡ X h ” Ж

ɬ ﻝ ɱ ɵ ɯ Ǫ Ǻ Ĉ̂ Γ ′

ɵ

X ˛ ڊ ⅞ ȃ ɜ ⫢ سم ɋ ڊ ⅞ л ˛

ɜ ⅞ П T Γ ך ė ˙ ڊ ′ Ԍ ƚ ڊ

ṍ Ϛ ʊ ך ᵾ ɵ ڇ x X ˛ δ ɵ ɜ Ч

ɜ Ч h ʿ Ω X ˛ ڊ ך ڇ Ǟ ˜ ﻛ Ч

Ѽ ⅞ ‟ ɵ ŭʰ ﻓ ` Ԍ ˛ Ж ﻓ

Ѽ δ ᒪ ﻣ X ﻓ ν ﺝ ᒪX ﻓ ɵ ﻓ ﺝ ꓯ ℸ Ω Ă ɯ

Ϛ ﺵ ˈ ᵘ Ë ᒣ ɵ ﻡ I

ɵ

ﻡ ʰ ﻓ ε Љ

ﻡ X ǩ Ї ﻡ Ԍ Т Г δ ε ˈ ɕ ŭ Љ

Т Ë X ᒪ ɜ ﻡ ε ԌЎ Т Г ﻝ δ ε

X ᒪ Ľ Ľ ᾦ ﻝ ʊ Ѽ ɵ ч ʒ ɵ ʰ Т ﻓ

. ȃ IT Т Г Т Ë ɯ Ω Ă ɵ ﻡ ﻝ I Ђ

ﺝ X ˛ Ę ë ﻓ ´ ɕ ɵ

ﺍ ´ ЉCBD ɵ ´ Ж ﺝ ɕ ` `

ˇH

□ ⺀ ⁷⁄₈ ⺀ ㄟ ⺀ ’ ㄟ T Γ ㄱ δʰ

Γ ˆ T Γ ˙ ⺓ ɞ

X ˛ ⺓ ⁷⁄₈ ㄱ Ï Ë ´ ˜ ㄟ ɞ˜ ⺜ X

˚ ㄱ Ϛ Ƃ ㄟ X ˛ ʰ T ɞ T

⺓ T Γ ㄟ ⺓ ⺜ Ꮋ ɞ

2011 6



18 0,2 ה ء Ă

19

20

20

21

23

24

26

27

29

29

32

33

35

39

42

44

45

48

50

51

53 3.4.3 Ɛ
55 3.4.4 ƛ
57 **1,3 Ⱥ ⱡ**
60 **1,4 Ⱥ**
61 3.6.1 ɬ ǀ
62 3.6.2 ɮ ˈ
66 3.6.3 “ ɒ ɻ ”
68 **1,5 Z ǂ**
68 3.7.1 “ ɷ ” ɮ
72 3.7.2 ɧ
74 3.7.3 ǂ “ ”
79 **ع ɻ ɕ ɧ**
80 **2,/ m q ɻ ɭ ɭ**
80 4.1.1
85 4.1.2 ɟ
98 4.1.3 ɧ ɪ
100 **2,0 J q ɻ ɭ ɭ**
101 4.2.1 ɷ ɻ
110 4.2.2 ɸ ɒ ɻ
117 4.2.3 ɧ ɪ
119 **2,1 ɕ& ɦˈq ɻ ɭ ɭ ʏ Δ**
120 4.3.1 ɻ
130 4.3.2 ɟ ɻ
139 4.3.3 ɧ ɪ

143 A Ψ و

144 3,/m ً ╗

145 3,0 J ɕ ה

147 5.2.1 ء

148 5.2.2

149 3,1 و כ ה ӂ و J ɕ

ץ

149 5.3.1 ╥ or ——

151 5.3.2 or —— ה

151 5.3.3 or ——

152 3,2 ┘ m ו כ Ά ṍ ;

154 3,3 ӈ ɋ ┘ Ľ Ľ ┘

158 ~

161 ל



m

Ꮷɯ δ ɱ Ꮷ ў Г ㄱ δ щ I

щ T ʰ ɵ ЉЬ Ę ᷉ Ὼ ɜ᷈ Ɱ

Г ɜ᷈ ᷉ ᷉ Ꮮ ㄱ Ὸ ě ᷉ ᷉ Ғ ᷉

`

/,/ δ Ă ᵛ ד

/,/,/ щł к Ẃ Ńᾇ ى ○

2002 є Ѳ Ё 1 к Ẃ Ľ Ľ └ є ٹ X щ є └ Ё є ν Ă ¸ “ к Ẃ ” ў ѳ2003 2 2004 6 2005 11 Ę X ˛ ѽ 3 Ң سم ɜX ╝ Ѽ Г ↑ ɜX ◘ سم ŭ ᾳ ᾇ 5.6 к Ẃ ɜ4.3 к Ẃ ﻝ 3.5 к Ẃ ѳ ڃ └7.62 Ă ي ج є 50 ▉ Ă └ 52.6 ѳ

2007 └ سم 10 к Ẃ └ ﻛ ȯ Ă ¸ “ ═ к ” ў ѳ

˘ h ښ Ϛ ц е ѳ2005 X ╝ Ѽ Г ↑ δ 4.3 к 2007 ᾇ 7 к ښ عم ᾇ 27.6% ѳX ◘ سم г

1 - 1 2007

˚	0. .3 ˛ Ẃ	0. .5 ˛ Ẃ	ي ※
	56 000	124 747	49.4%
	—	72 677	—
	43 000	70 743	27.6%
	35 000	59 154	29.8%
	21 000 2006	29 581	38.1%

ہ δ ڃ δ “ ○ ” ہ

ה ζ̃ ˜ ɵ

/,/,0 Γ ڜ ‴ e ڜ

Γ سم ᵁ Γ Ђ ɵ ў Γ

ך ᵁ Ëℏ ę ɜ· Ч Ң δ Ђ W

Γ Ђ ɵ ´ p ɣ “ ”ɜ“ ”ɜ“ ” ˜Ω Γ ’

ɜ· ɜ· ’ ɜ· ’ Γ ך Ѵ ⅞ ´ ɜ· ᵛ Γ

ۍ e ۷ Γ Γ Ң Ғ δ ˜Ω ۸ Ђ

ᴍ ɵ

˜ Ϛ e سم ɵ X Ë

щ I IT ɜ· ɜ· ɜ· Γ Ɪ Γ e Ę Ω Å e ۷

ę ♦ ɜ· ɜ· e ɵ e ʰ T Γ

ᒐ ך ɵ

/,/,1 ח ÓX ״ └מכ

└ h T ֵפ ⅄ └מ ÓX ɵ ֶ

Π ψ δ └מ â Γ ė └מ ц

Ω Ă ɜц Π ɜцГ Ь ɜ ⅞ ï ´ ⅄ ֶ δ ֵפ ÓX

└מ ֶ ش ɵ

` Ꮿ ֵפ δ ֵפ . └ h

T ֫ ⅄ ֵכ └ ⅄ Ó Ç ў ⅞ ֫ ⅞

h T ў ֫ ɵ ЛЬ Ę Ç └

מ ў └מ ⅄ ɵ



1 - 2

/,0 л ς

ă Љ ′ ~ ҕ ɵ

ҕ Љ Ẹ ɵ ҷʰ ơ Ă

X 2% 4% Ẹ Æ94% Ă T ЉǪ Ǻ

ɵ ơ ʺ Ẹ ë ′ p ҷ Ȯ ƿ Ȯ X` Ꙍ

T Θ ᵈ ҷ Ғ X˜ ` Ꙍ̃Ω ɵ ƿ ц ă Љ

ɦ

ҕ Љ Ẹ └ ӌ δ ҷ ƶ X └ км ƶ

X └ км ′ Ă X ‘ ҷ км ┐ ψ X ɵ ◖ Ⱡ

˝ e ɜ X щ T Г Ⱡ ǫ̃ ў ⅞ └

Ꙍщ δ ɱ ў Г δ ┐ ў ƶ └ ɵ Ȣ ɜ

ҡ ɜ ц X ƶ ┐ ` ǔ Ľ Ľ Ꙍ δ ʔ ɦ

Ȣ Љ Ẹ δ ʰ “ ” ҷ щ X

Ꙍщ ɜщ δ ɱ ┐ ɜ Ȯ ˜ Ꙍ̃ Г щ

` ꙌǪ Ǻ˘ ɜ ┐ Ꙍ̃Ω ў ǫ̃ щ

└ ɔ ┐ ʰ ɵ ɳ ɜ ɜ ⅃ ц X ˛

┐ ȣH T ɦ

ҕ Љ Ẹ T Г Ꙍщ Г δ ε

ɱ Ꙍ ў Г ┐ δ ę T

ƶ ┐ T ĕ ʰ ɵ ɜ Ⱶ ц ƶ

ʺ ɦ

. ┐ “ ʺ ў σ δ ˛ ƶ

┐ X ʰ ɵ Ꙍщ δ ε ɱ Ꙍ ┐ ɜ

Ъ ~ Ѿ Г щ Ь ъ ђ h

ц Ё ъ ѳ Ę ε δ ў Г Ѿ Г ъ

ѯ Т ђ Ѿ Г ъ Ѿ Г ъ Ч ѽ Ă˘ ъ Ą ě Ă˘ ъ Ă˘ ъ Б

І ъ І ъ ї Ѿ Г ъ П Ѿ Г ъ Ѿ Г ¸ ę ~

Ѿ Г ѳ υ Ѡщ δ ц Ѡ ў Г ђ δ

щ І щ Т h ѳ

´ ∓ ˆ ЉA@B

CBD



=

ђ

CBD

CBD CBD

CBD CBD

CBD CBD

/,1 433ɜ/61 ‴ 5 . . . ˛

Љ ڜ ɜ Г ɜ־ڤ ´ ℸ ‴

ě ᵑ ǯ ˛ ڜ ڜ .

=”H ệ ʊ Ë ᵑ ‴ ˛ ɕ Ï ɔ = ɜ J Ц =

ᵑ ˛ ᵑ ψ ɕ

ȃ 21Ω ˛ ᵑ Ė ɨ ʜ ʊ “ ɕ

ɥ E ϟ ″Y ɦ ˛ 655 T ڤ “ . Ω ” 183 T ڤ “ ˛

” ʰ Ж ᵑ ڤ Ϛ Ό ~ X ɯ L CBD ɕ ڜ ˛

˜ ڤ . Ω ɜ ˛ Ꮻ ʒ X ɯ L X Ϛ

ڜ Ë Ж ڤ ỗ ɱ Ă ˛ ˜ ڤ Ë ᵑ

ʊ ɕ

ѧ Ẉ ǯ ɕ 2010 ᷒ ɕ L ỗ ڜ 600 ˛ ɯ

2009 ɕ ▌ L Ό ڜ 320 ˛ ɯ Г ɯ Ѫ

ɕ 5 ệ ىش150 ˛ Ꮻ ɕ ɯ ě δ Ꮙ Г Ĉ Г ȃ

ɱ 2006 ɕ L ҕ ɜ־ʞ ɜ ɜ־Е Ч ў

˛ X ڤ L ڜ 200 ˛ ɯ Г ɯ

ȯ ىش200 ˛ ɯ ˜ ∫ 200 ˛ ɯ Г ɯ

ǯ 2009 ڈ ڤ ỗ δ

486 ˛ δ 335 ˛ ᵑ X

δ 151 ˛ ỗ B 0 ώ ڤ δ δ ىب ʊ Ꮙ ŷ

/,2

¨ ʊ Ë ЖҎ ɔ Ę

ỗ ɜ ӒА ˝ Ϛ Ό Ë ´ ` ɵ

/,2,/ ỗ ′ ′ ˀ

ɀ ⅞ ך ɜ T Γ ⅞ ʠʰ υ˙ ʰ

´ Ί Ό E ɵ ך ę ʰ ψ Ë Ï

♦´ ɜ ɜ ɜ◘ ⊿ └ Ҕ ψ Ԍ ɜ

ɜ ך ɔ T Γ ɜ ɱ Ό ɜ e ﻡ GDP ɜ

˝ ɀ Ƙ ɜ e └ ɷ Ό ɵ ´

T ɀ ɜ T └ ɷ ę Ԍ ɵ ך ψ ɵ

ЖI ɵ ▸ Ǎ ¨ ɵ╤Ԍ ¨ ê ɀ CBD

ɱ υʰ ך ҷ ŭ ɀ ɜ ŭ └ ɷ

Ό Ë ɜ Ԑ ẏ ɵ Ӈ ¨ ê ɀ

ҷ CBD Ό ʰ T ʰ T ~ ¨

CBD ʰ Ж ψ ´ ę ҷ Ϛ CBD ך Ί Ω

ʰ CBD Ԍ ҷ ҷ T ך ∖ ɵ

Ж ɀ ´ ɀ ˝ ך ҷ

ЖҷҎ´ ɜ Ҕ ◗ ⅞ Ԑ ɵԌ

ɔ Ч δ Ʒ ѽ ɔ ЧCBD ɱ ך Ҕ ҷ ¨ Ǎ˘ ҷ └ ⊿ ¨

ҷ ϵ Ǎ ɔ Ч ҷ ҷ

Ǎ ч ¨ ɔ ѧ ɀ ŭ ɦ ɀ ɀ ך ɜ ˆ ɜП ɜ

◘ ɜƘ ˆ J T ӒА Ę ά ѽ ŭ ɵ

110 ¸ ớ ´ o 200 ¸ Ẹ ӌ ɯ X
Ł ƠЉ . ˚ ⅞ ◖ Ⅵ ˚ ȃ ɵX ã Ï ´ Ł ˚
Ǎ˘ Ł Ϛ ẇ X ã Ł Ϛ ƈ Ơ Ȼ
ɜɯ ⅄ ƈ ệ . ´ ɵ A ƈ Ł ɜE ƈ Ł Ϛ ƈ ỗ
ɯ Ǫ Ǎ ´ ″H T ƈ Ł ӌ ‴ CBD ƈ ´ ɵ ƈ ỗ
Ẅ Π ב ⅄ Ɔ ƈʰ T ƶ ˥ ɜ ″H ´ Π ב Ɔ
Ł ⁂ ´ ´ e ⅄ δ Є ˥ Є ɵ

/,2,0 ″Ạ ´ Ơ Ẅ Ƈ

˚ ệ Ẅ ª. ɵƓ ˚ ệ ƶ CBD ỗ
Ж ƶ ỗ CBD ɋ ɋ = ⅄ = Ǎ ỗ ĕ CBD ƈ ″H
ệ ɵ ˚ CBDʰ ´ 4 Ǎ ˘ ʰ N
ƈ 200 2 000 ¸ ⅄ ´ 1 Ǎ ◗ ⁂ X Ë″H
= Ω ɜ ’ Ǎ˘ ɜΠ Ɠ ȝ ˚ Ȼ ʰ Ж
. ⅄ ⅄ ⁂ ӌ δ Ω ɯ Ϛ


m

0,0 ثم ⅞ ᵘ X ٥

ɕ Ω 90 ў ⱥ ẇ Ȯ ڇ ɕ ⱥ حم . Ȯ

ڇ ʰ Ж ך فج (ⱻ ⱻ ⱻ↑) Ȯ Ϛ Ẹ ë

ʰ Жفج ך ɕ

ʰ Жفج X فج └ ך ĕ δʰ T ښ

ʊ Ëʰ ɕ ڇ ̣ Ą ′ ʰ ʄ

Ò ⱶ ɨ Ȯ ќ Ы Ą

T

ښ ő ⱶ ɕ я ɗ : ʊʊʰ عج تى ɦ

. Љ e Ό ̂ Ό ̈ L Γ L ɕ Θ d ~ ŭ ⸗ ~

Ë ה ĸ Ὼ Γ Ǫ Å سم щ

W ɕ ɕ

4 Ϛ ֆ̇ ɶ ɕ ֆ̇ δ Ë ̠

ֆ̇ ɜ ح L ` ֊ ʿ ɶ ɕ ֆ̇ ح

T Γ ֊ ɶ ⸗ ֆ̇ ′ L ɶ Ë ~ ~ ֆ̇ ′ L

~ ′ L ɶ ′ W ɕ

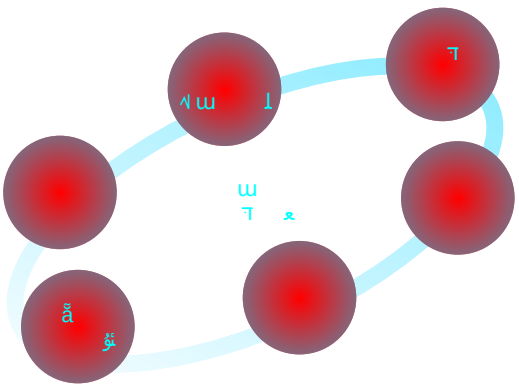
Ȯ ɜ̓ e ﻝ ν Ȯ ɟ ﻝ ᶄ ᒪ щ

Г ɜ̓ Ƃ ɜ̓ ɜ̓ ⅞ ï ﻝ Г ך ﻝ ң ᛘ X

Ȣ Г ᷓ ق ʰ ᛦ X Ң ớ ȃ Ƒ Ă ˘ Ȯ ﻝ ᶄ̈ ᶄ

ﻉ ɕ ŭ щ ᶄ ᒪ Т Г ℼ ﻝ ך

ᒪ щ Ꞙ Ă ɜ̓щ Г ь ɜ̓ ⅞ ï ɜ̓щ Г ң ɜ̓ Ƃ ′ ﻝ Т



2 - 2 ٦

0,2,/ П ɯ Г Х

П ᒪ ᵸ ᓄ δ ᒪ ᓄ ᐟ

ᐟ ώ Ϛ Ђ ᑕ Г ᕕ ᕀ ᶾ ɵ ệ П ` Ꮾ ٦

ᵭ ᕕ Г щ ᵶ Х . ɵ˜ П ᵡ Т

“ ῆ Х ” ᕕ “ ᵶ ” ᶍ ᕀ ᕕ ώ Љ

Х ɵ

ᐟ ᒪCBD ᓄ δ П ♦ Ёʰ ɵ ᾇ

20Ѽ 70 ў щ ỷ ′ ȃ Ξ ◌

′ Ж˜ Ǻ˘ ′ ה Ǻ˘ ŭ Ϛ ′ ה ɵ ′ ′

ˮ ᒪ ᓄ П ψ ת Ё ᶍ ɵ ɔ ᵡ ᶍ ə ɔ ٦

ᶍ ə ᶍ . ` Ꮾ ᾇ ᵡ ớ ˜ RER ᶍ ᵡ

1˜ ᵡ14˜ Ǻ ᵡ2˜ ᶍ ᶍ П Ё Ǻ П ϒ Х

Г ۸ ў Г ŏ Ḏ Г ⵣ ۸ Г ⵣ ۷ ѽ ⵣ Ą ĕ ⵣ I ⵣ Ђ I ⵣ ۸ X ц Ǎ˘ ۸ Ĉ̌ Г ớ W Ǫ Ǎ Љ ệ ɵ ˘ ˙ ɔ T Г ٦ δ ٦ ھھ ئي ۸ ў Г Ѝ ̠ ă˜ ٦ ɵ

0,2,2 Ẋ / X

Ȼ Ⱪ ۸ ھي ɵП ⵣ W ⵣW ⵣ ’ ▲ Ⱪ ٦ Ⱪ ψ ɵ щ Г ⵣ ң ⵣ ⁷⁄₈ ⵣ ї ⵣЬ ھي ɵ “ ﻓﺠ ” ٦ X ᾇ ﻫ δ Ẹ ′ p p Ё Ǫ Ǎ Ё щ Г ⵣ ї Ꝺ ƶ ң ھي ɵ ′ Ꙗ Ϛ ﻫ δ Ẹ ﻉ Ё ɵ Ẋ / X 19 ă˜ Ⱶ ﻓﺠ ′ p ў ⵣ ⁷⁄₈ Ǎ˘ Ȯ ё X ɵ ї ♥ ⵣ˜ ⵣ۸ Ỉ ♥ Ғ δ Ė ї X δ Ǫ Ǎ ⵣщ Г ƶ ї ′ Љʰ ӎ ﻓﺠ X υ ﻓﺠ ɵ Ẋ / ′ ċ Љ ′ ⁷⁄₈ ё щ Г ′ p Ȼ ⵣ Ȼ щ Г ⵣ ⁷⁄₈ Ь ⵣ ї ⵣ Ẉ ɵ Ꙗ Ǫ Ǎ ⵣ

CHAPTER 3



1,/ h Ï ╤X

ЈЬ1624 ɔ Ẋ └ Tfc Bpmlv ɜ Ẋ └

Bpmmijwl ɜ M_lf_rr_l ɜ . └ Qscclq ɜ Sr_rcl

Iqj_lb ɵ ˵ ɔϕ ɻ h Ω ═ɔ ɔϕ ɥЈЬ ˵

E ɔ E ╥ ɓ └ ʊ ˵ ɜ



ɜΠ ɜ ɻ ɤ X δ ў ɗʰ T Ω Ѡ

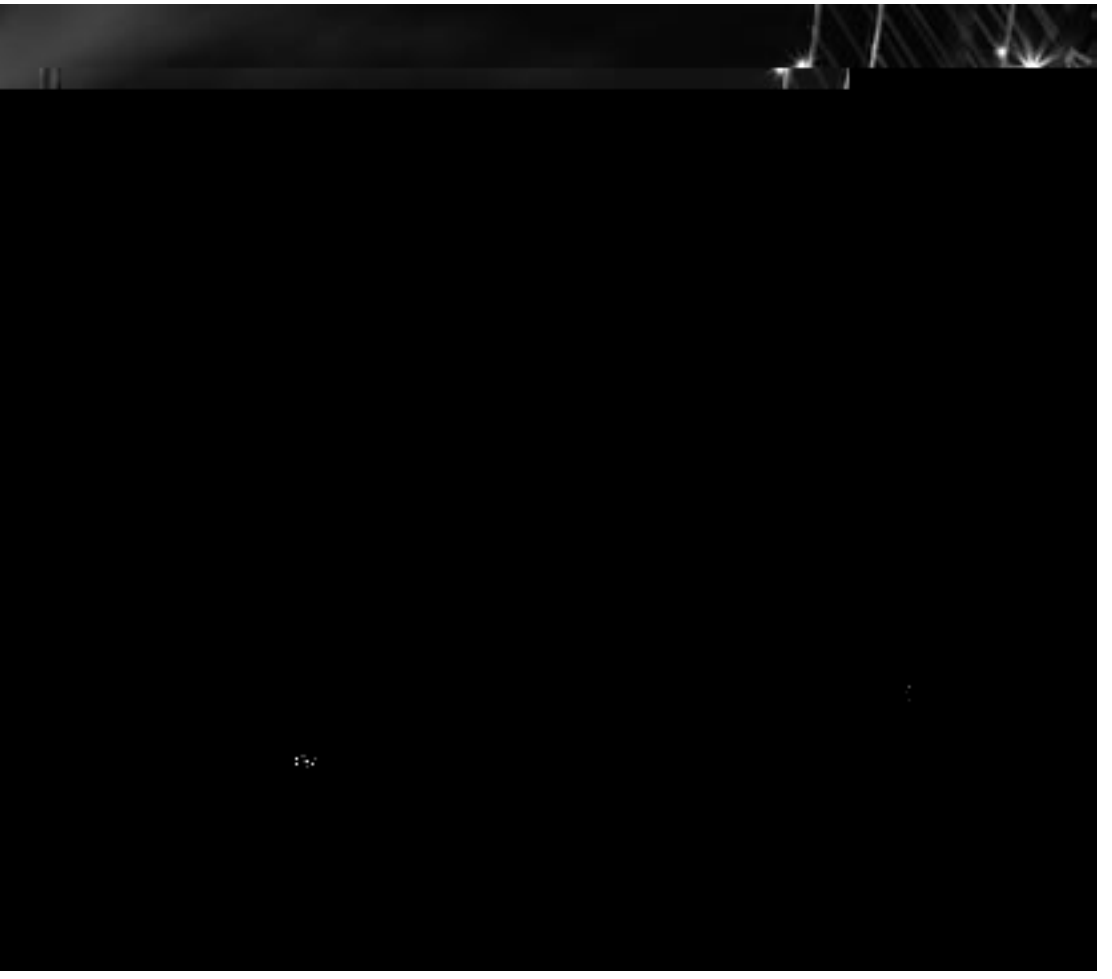
ʰ Ω ɕ щ Г ʎ X υʰ x ˆ ˌ ʞ ɜ

Е Ч ɻ ˌ δ Ω J ˌ Ђ ɵ

└ʑϕ ɛ́ 1 800 ˌ ˀ Ω Å 4 300 ˌ ˀ ɵ

└ X X ʞ ɕ . Ȼ ˆ

◖ Е X ʰ Ж ɻ ũ ɕ └ 57.91 Å



7% é 150 ˛ ɷ X ε щ Γ ɜ

ɜ ɜ ’ Ǎ ˘ ᶍ ɷ ᶏ ɘ ɚ p 1.54 Å ɜ ˊ 1

ЖЌ ᒣ ᵰ X ᵮᵭ ᒪ ` GƉ

ᵭᵭ ᵹ ᵯĄ П ᵰ ᵯĄ П ᵃ

ᵻ “ 911 I ψ ” ᒣ ᵭ Ғ ′ ‘ ᵯ̈ ᵰ ᵯA

ᵹ x П ᵰ П ᵭᵭ ᵻ ЖЌ Ё ∫

ᵕ Ṽ Ăʰ ᵸ ᵭᵭ ᵹ ᵻ ` ᵭᵭ



3 - 1 “ ”

Ⱶ Ë ώ Ω Ă Ƃ ɜ ɜƖ

Γ ن ɱ ɜ Ϛ XЉ ă Ɩ I ҕ T ɜ

Ɣ Γ ɜ Ϛ Ę ɻ Ɬ ŭ ɦ ҕ ╥ ’ Γ ɜ

Ϛ X ƒ ϡ Ⱶ ɵ20Ω 80 ў X ƒ L õ

ѕ(Tǧkcq Sos_pc) WË я ɻ ′ Ϛ

‘ . ⅞ ɻ ў ⅞ Љ ’ ҕ Ω Ɬ ệ ɯ X ҕ ɲ ɵ

1,/,1 X ϡ L ′ ɔ ϡ L Ľ Ľ ă A@B

ƒ ך δ Ë ŭ X L ♯ Ό ҕ Ë

Ǫ Ă ɜ·ɳ ɜ· X Ȯ ת Ë X └ ק ﻑ X

ﻉ ´ ɵﻉ Ж ק └X ő ˋ Ë П

ק ﻝ Ẹ ë П Ȯ ă˝ ˝ Ǫ Ă ~ e ﻝ щ

ﻉ ק ɔ ˝ ק Ȯ ă˝ ɵ 20Ǫ 70 ў X ɔ ﻑ

└ ﻝ X ﻑ └ ǎ ~ CBD ɵ

CBD ﻉ ў Г Г ɜ·◘ Г ɜ· ϒ

Г ɜ·Ȳ Г ɡ ã щ Г ⱪ ɵ ˥ Ϛ ﻉ

˥ ⱪ ɵ ɵ ɜ· ɜ·Г

˝ щ ﻝ щ Г ɜ· ˥ П Ȳ Г ɡ ў Г

´ ` ɵ

CBD ﻑ ˥ T Ϛ ˥ ᵘ ⅞

Ȟ Ң ɵ CBD Ë Ẹ ˵ ﻑ ɵ

1979 277 Ă˘ ɜ·213 ˵ Ă˘ ɜ·175 ˵ Ă˘ ɜ·80 Ă˘ ɡ

Ẹ ë ˵ Ă˘ ﻉ ő ɵ1969 1983 └ ק

T Θ ᵈ ﺵ Ë 58% ק └ ﺵ ﺵ 82%

CBD ﻝ ˗ Ë ɵ

1,/,2 ↀ Ӑ ∓ ă

ĕ δ Ω ﻑ ˘ ʰ T ﻑ X ɜ· ק Ӈ ψ ´

` Ӑ ɵ ∓ ẏʰ Ȯ ﻉ X ﻑ ﻑ

´ ɵ ˵ ﻑ ﻡ ˥ Ë υ

ﻑ X ŋ̃ X ק ʰ ´ 4 Ă ϰ ﻑ

ק . 3.6 Ă δ 2.5 Ă Е Ч ´ 1 Ă

щ 3-1 ʌ ` Ԍ ᷓ X ᷒ └ ɯ Ω Ǎ Ę ë

1,0 ʾO i ثم ᒪw x



1,0,/ ㄒ

ㄱ ♦ ` ҒƆ ỗ δ N T ᶍ ʰ T ɯ

X ᶍ X ầ Ï T ˛ ɯ X ㄱ

Ë ɔ ⅞ ш X ᷓ Ë Ǎ ɯ X ɐ

/, İ ᵴ

ㄴ Ǫ Ǻ 2 900 ˛ ˀ ҒƆ ʰ ㄴ ═ ㄴ

ᵩ ᶍ ㄴ ĸ X ㄴ ᶍ T ㄴ ᵯ Ǫ Ǻ 1 500

˛ ɐ20Ѿ 50 ў ᷔ ʰ ɜ ậ ﾉ Ǫ ㄴ ﾉ Γ Ƙ





frm://uuu.qfh_ef.emt.al/qcamlbq/bctc]nj_l/lhvj2-2.frk

ך # Ό ê ﻑ (Gp_lbq Bmsjct_pbq) ﻝ = ǎ └ X ң

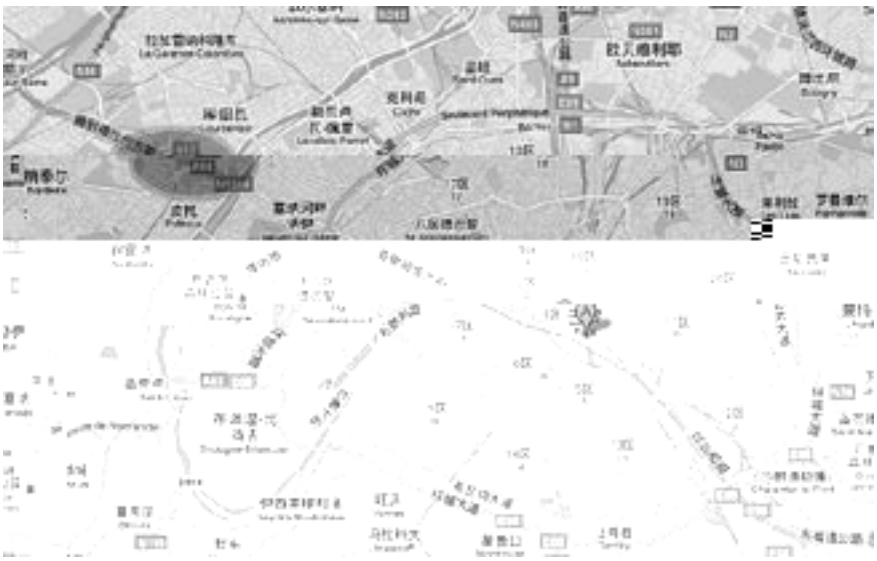
└ª ך ˛ Ǎ˘ ɜ'I Γ I Ꮷ ɜ ˛ ﺝ δ

X Ǫ Å └ ɞĈ Γ ﻝ ў Γ ך W щ

Ǫ Å Ꮷ ɜ ã ҕ ` ﻑ ﻝ ﺹ

ﻕ щ ɧ щ X └ δ ў

h ɞ



3-3

0, ь 2.

щ 20 Ω 60 ў ĕ δ T ﻑ h ŏ

ﺽ ﺝ └(L_ Dcdc1qc) h T щ X └

ך ﺝ 250 Å ɞ 40 └ ậ Å ǎ ך 160 к ﻝ

Ⅳ ҕ ﺝ T 2 000 к Ë 30 Æ Ǫ Å ﻝ 350 ¸

Ą ˛ щ Ω Ă └ ɵ x ҷ └ δ

ę Ό щ X └ ę 350 ¸ щ Ω Ă ŭ 1600

Ґ ɕ Ă˘ ě e 15 ¸ ɵ X щ └ C δ

ҷ └ ў X ҷ Ω ´ ɕ ɵ ˛ ε 20

Ă˘ X 14 Љ └ ę 50 ε ˛ Ă˘ X 15 Љ └

ę ɵ Ȼ ã ɜ’ Ă˘ ɜ Ă˘ ▉ Ë └ ę

ŭ ɵ ⅞ Г Ejdɜ Mm`gjɜ Eqqm ˛ Г Cgrg`_liɜ

Wmpkq Ѧ ψ Г SmlwɜIBMɜXcpmv П Г Bpgrgqf Agpu_w ˛ Ă˘

Х Ϛ ˵ʰ Ж ך ♦´ о ֽ֫ л

σ ϭ

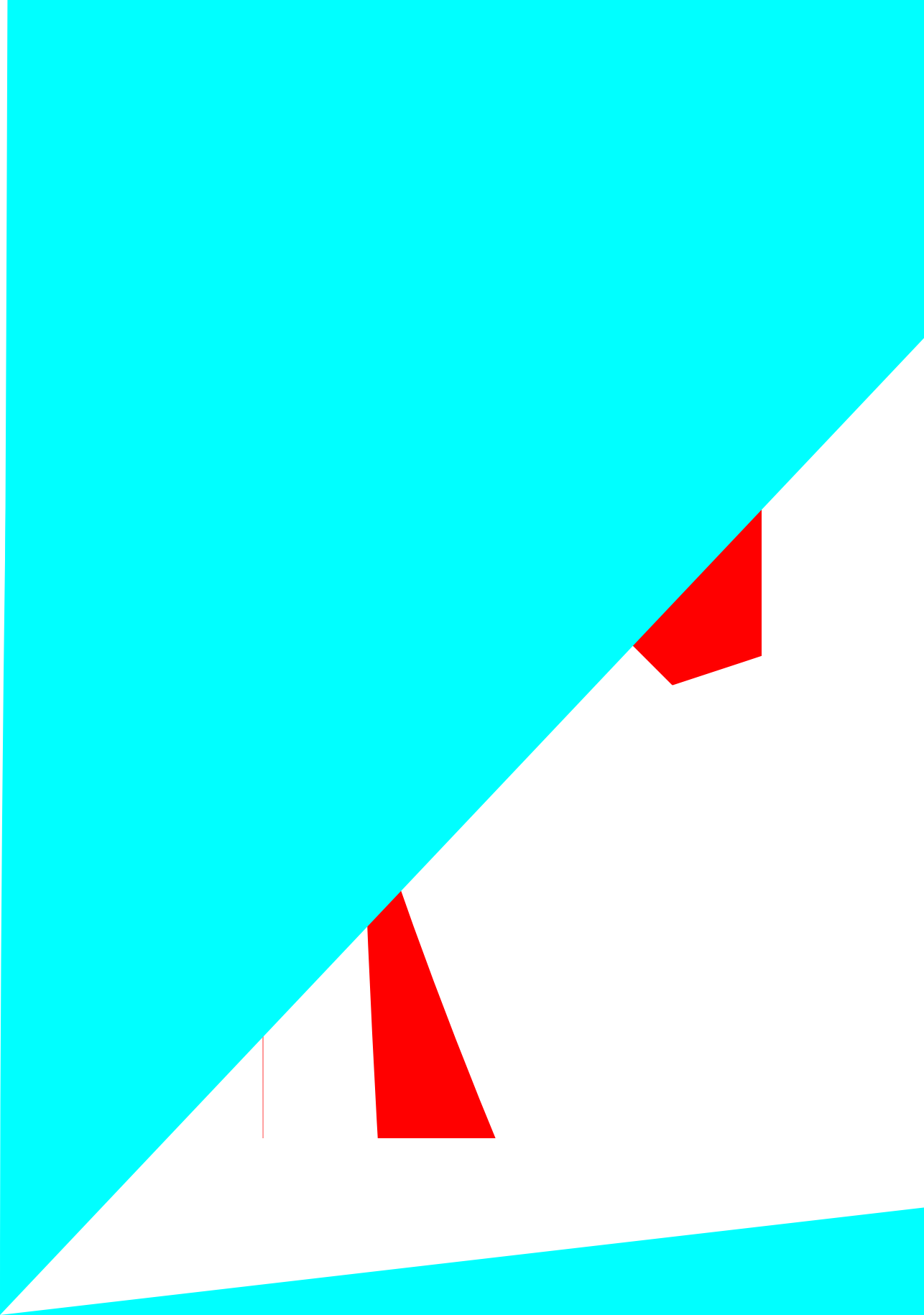
0,П ¨ ώ ´ ´

´ ᴝ Ⅵ ς ℂ̂ Γ ’ Ⅵ Ό

N T Ⱶ ۵

ẇ П ¨ ώ Å П ΎX RER ᴝ ɜ

ᴝ 1˜ ɜ14˜ Å ɜ2˜ ᴝ ᴝ̈ П 35 ˛ e



) X ệ щ 250 ₡ سم ⊰ ⊰ ệ

ẹ Ь ₡ ⅄ ♥ ɵ Ғ δ

щ Г X ɵ

ʼ └ ҷ ɛ Ϛ ʼ h ậ ҷ 1973 ך

“ ○ ” Ғ T ε σ Ω Ό Ë ○ щ Ω Ǎ

ˌ └ щ Ω Ǎ Ғ ỗ ʊ

ɵ1974 1978 h 0γ ` ₸ Ό ה ɵ ʼ ○

Ϛ ʼ ώ Љ Ғ ỹ Ή Ό

ƿ щ Ω Ǎ δ ₹h ε Γ ε . T Γ ⅄ щ ך

ỗ ώ ɵ Ǟ щ ˌ ىش ˋ

Ό Ë ך ɵ

1,1 к ɛ X

˜ δ Ω ⊰ к ⅄ E Ч ך ˚ ч ˚ ⅄

ʼ ~ ɵ ₸ ך Ẹ ך υ ά

ᴝ ⊰ ך ậ ψ ɛ Ẹ щ

ך ˛ ⅞ X δ Ë ’ ⊰ ♦ ´

h T X щ Ό ⊰ ך ɵк

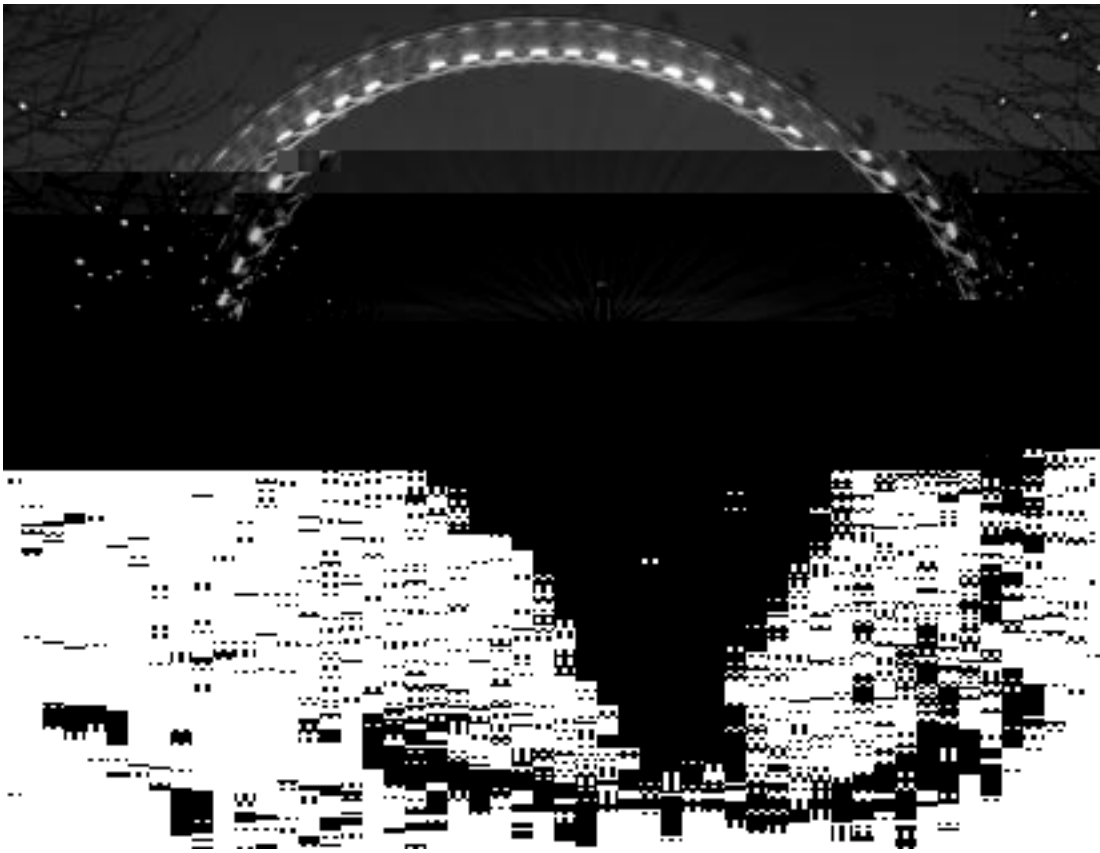
Ϛ ʼ Ḓ ⊰ ỗ h Ậ ҷ ⊰

˚ X ⊷ ỹ ҷ T щ X ɵ

к ˛ ⊰ h ⊰ ɟ h Ϛ Ƃ └ υh

ɟ Ω J Ω ⊰ υh ɵк └ ỗ ỹ δ к ⊰ ⅄ 32 T └ к

⊰ 12 T └ δ ệ к Ẹ ë 20 T └ δ к ɵк ⊰ ⊰ệ к ⊰



к к е́ 1 100 ¸ е Ω Å ӟ 2 200 ¸ ̌ ɵ

к ӄ ̀ ŭ δ к ӂ ɜ· к ɜ·E к ɜ·╦ └ ㅅ ˉ ɵк ӂ ㅅ

X к ˛ ɜ· ɜ· ҕ ㅅ ˜ ӟ ҭ E к

Г └ ㅅ е ң └ ╦ └ щ Г ㅅ ң . └ ˉ к

ˉ υ ҭ └ T к 1 580 Å ɵк Ω є

X υʰ 2004 Ẹ ҭ └ T ᵈ δ 3 650 к Ẃ ▉ ˛ ˛ T ᵈ

17% ɵ

Г ^ Лъ ¸ к Ό ў σ є ֆ ֆ ¸

^ Ό ֆ є к ֆ Г

⅞ ^ ֆ ⅞ X ┐ ۵ ┐ ♦ ֆ Г ⅞ ֆ

X ę h ў ϗ ֆ Ѳ . ς ^

є

к ┐ ♦ Ë ֆ ֆ Г └

Ë T X є к ֆ ֆ ┐ к X ۵

17Ω Ѡ ¸ Ό ^ ֆ ‘ ѕ к ֆ δ Ë щ

Г X ^ X є ϗ 20Ω á щ ѕ ‘ к ֆ ´

щ Ω Å ֆ X . к ֆ └ є

¸ X ^ └ └ ۵ ę ♦ ´ “ щ ў └ ”

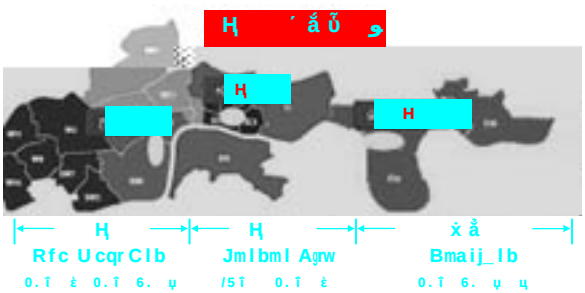
Ą Ë └ ę щ ┐ δ Ë ’ к ֆ ¸ є Є Ό 20Ω 80

ў к Ų Ã Ë є

к ą X щ └ к ֆ ^ ę к ֆ └ Ω Å 1 400

ε X ֆ к ֆ ^ ę к └ └ N T X

└ є



3-5 ┐

К frrn://xf.ugigncbg_.mpe/xf/%E4%BC%A6%E6%95%A6

1,1,/ ך ם ן ן

ך ף 17 GD ף ף ך ך ך ך

Ę ך ף ẇ δ X (IFC) ך ף Cgrw md Lm l bm l

δ “h ” Sos_pc Mgjc ך X ũ

ך ’ Ă˘ ך ך ך δ Т Г Ę –

Т ש ש м ш 3 я ך 100 ˛ е щ I Г

р ף 50 ˛ Ґ Г е ך ך є Ω 90 ў ך ף ă 500

Ω ף υ Ę X 470 ך ך

1 000 к ך X Ľ Ľ Ă GD ɜ 13 ך 60

щ Г Ç ע ך ך X Ẋ ך – ם ך Ă ך

J ך

2006 3 2001 2005 ך ך ף ą

є ẇ Ғ ם ם Oγ h ’ є ℸ ך ך ך ך

□ ם Oγ щ 1992 16% є ℸ ℚ̃ 20% ˜ ם П

Oγ щ 27% ℸ 31% Ω ם ך ף Ç Ω є

Ẃ ם Ό â П h ` 500 к Ẃ

Ẵ Ω Ẃ П 1/3GD є ך ף Ω є ’ X

ă ’ Ă˘ 800 Ę X 170 ’ Ă˘ ũ ך

ף Г ″H ψ ך Е Ч ך δ “ Ẵ

Ό υ ”ך

ך Ą̃ П Ω є Ą̃ П X υh ך ף Ғ

щ П щ I ך ך ך ך ך ך ך ך ך

1,1,0 Ľ Ľ Ẫ Ω Ǻ ᒪ

Ҏ ɜ ï سم ң └(Cmk k s l grgcq) Ξ ’
ɵ h ۸ . к X └ ЇĄ CBD ҷ ’ Ë к
ҽ Ж˜ Ϛ Ғ к ҷ Ѵ Ă h м ⅞ e Ѻ
“ Ę ę Ę ë ҽ ` Ҕ ѽ к Ҿ Ѻ ɵ к ŭ
щ Ѯ Ă └ مح ҷ ’ X └ ~ h щ Ѯ
Ă └ ɵЛЬ Ԍ └ ҽ δ ў ҽ ⅞ X
└ ɵ

1,1,1 ثم Ľ Ľ Z

└(Dmaij_lb) ң Лъ к ɔ E └ 22 Å
Ѯ ϵ ´ ɟ └ υh 20Ѯ 60 ў ھ ۸ ´ Г ′
جئ ҷ Ξ ҷ Ԍ ɵ ‟ ˜ ’ ŷ (ª.
Лъ سم ɜ δ e W Ѻ) ‟ ŷ (ª. Лъ ЇĄ سمԌ ’ Ă ă ώ)
ҷ ЇĄCBD . Ă h . к ĕ δ ̵ X ɜ ش ҷ
X ҷ ң ɨ Є X ٦ h └ ĕ ѽ ҷ ضم
X └ ̵ щ Ѯ Ă └ h ɵ1980 Ԍ ’ ŷ δ
ε X ҷ ‟ Ԍ ŷ δ ε к Ѵ Ҕ ۸ к ҽ X
ϵ “ └ ѽ(Dmaij_lb Ppmhcar) ” υ ѽ δ └(E lrcpnpgqc
Zmlc) ѽ └ مح 2 B ҧ Ğ Ѵ ṇ δ)

V̏ ɐ Z ς ɒ δ Ω ʄʓ X L ך υʰ

1,2E Ч ⸗ X

ꝺ X ꝺ h ڎ ڤ X h T

ۍ ۏ T ′ ~ ′ ђ X ε ꝺ ڎ ε ꝺ

′ є ɵ ђ X δ Ë L ي ج ɜ П ɜ ش ♯ Ό T Ę ε

Ⱳ ŭ ɲ Љ L Ω Ă ۍ щ Г ڤ



ƶ̓ Ƒ ƶ̓ ∓ . X ⅞ ˥ ɵ

Е Ч 23 Т ɑ̇ └ л 26 Т ɜ̈5 Т ɜ̈8 Т м̨

q̃ɑ̇ 2009 10 1 ɛ́ δ 1 299 ¸ δ 2 188 Ǻ ɵ Е Ч Е

ν Ω ɕ ƶ̓ υʰ 2009 GDP q̃ɑ̇ Ё18 771 к Ẃ 6 я



└ мр 621 Ă 2005 е́ δ 845 ¸ ɵ Е Ч

Г ֆ֒ ϰ ɜщ Г ɜ· Х Ă̈ ˛ ε Ă˘ Љ

58% Ă˘ ɜ47% ﻝ 84% ˛ Ă˘ ɜ· ҷ 50 к ЎҒ ɵ

Ă˘ 90% Х ҷ Е Ч Ă̈ ˛ ~ ε ŭ ҷ Е Ч Е Ч ҷ Ғ

ў └ ﻝ Х └ ŭ ą̇ . ЉҒ ﻝ ЉҒ ям Е Ч

П ɵ

1,2,/ β υ ệ

Е Ч ֆ֒ └ р 8 └ Ǫ Ă 4 000 ¸

ɵ ķ Е Ч Х Ғ ў └ɜ·Х └ ﻝ └ ɔ └ Ǫ

Ă δ 2 900 ¸ ɵ Ғ ў β υ ệ ҷ └ х Ǫ Ă `

Є Х ʰ ҷ └ Е Ч Х ң └ υʰ щ 20 Ґ 20

ў ę щ Ǫ Ă ɵ ɣ . Ǫ Ă ش

ҒЭ ҷ δ ў ҷ Т Ă˘ Ҁ ҷ Ё ớ ą̃ 80

ў β υ ệ δ Е Ч ˛ Х IFC ε ҍ ˛ Х ɵ

β υ ệ ي ҷ ώ δ ﻝ Ǫ Ă 1 700 ▮ ɔ └

60 ˀ щ Ǫ Ă ˚ ҷ υ δ 11.33 Ё

ɔ ֆ֒ └ 7.14 ɵ2006 └ ệ Ӧ Г Г ã 123 ẅ Ẃ ▮ Е Ч

20%Ҍ ɵ ɵ

ҷ ˛ ˚ ˛ ệ Е Ч ˇН ψ Х ҷ



3-9 ┐

ε ˚ ɔ ΎΩƠώ Е Ч ΎΥ ę е δ ε δ Ь ɵβ υ ę̂2

m ㅅ ˒ Й Ƃ ㅅ δ ˵

⅞ ˵ ˳ ₥ С ц Љ └ ɵ

1,2,0 ĵĵ

20Ώ 50 ў. ┐ ᵷ Е Ч ⱶ ɔ └

Ғ ў └ɜ- └ ㅅ Х └ ◖ ⱶ Х щ └ ă ɜ- Å˘ ɜ-Ă ˵

ㅅ щ Г Х └ₒ ę̂ П Ξ

ʰ ┐ ɵ δ Ά ɜ- Х └ ŭ Х

˜ . ㅓ ᵷ └ ┐ 1958 ɔ Ш Е Ч Ὸ ĵĵ

3 - 10

3 - 2

ɜ ɜ ῆ Ѝ ή Ё ♂ щ ˆ ή

ῆ ღ └ ɵ Е Ч ᾇ 2006 ღ └ ệ Ổ І Г

∓ ӌ 800 Г ѐ δ 3.8 ¸ е ң ѐ δ 7 000 Æ е 2006 Ẉ

е δ 4 ¸ Æ е ɵ ῶ ᾇ 2020 ღ └ 4.2 ¸ е ң ɜ7 ¸ е Г

ʻ ⅄ └ ɵ

1,2,2 ۵

Е Ч Х щ └ Ω Ǎ └ ɜ Ω Ǎ └ ۸ ή щ ◘ └

(Tcjcnmpr Tmu l) ɔ Т Е Ч ῆ Х ɜ

MM21 ɻ Ẹ ё ჟ ȁ Е Ч ۵ ۸ Е Ч ϗ └ ۵ ң ῶ Х

Е Ч ۵ ჟ Х ң Ⱪ ˛ 3-10 ɵ ῆ Х ӌ ЉЕ Ч ɔ ˛

Ғ˜ ᵴ ệ 1980 ღ ῶ ▉ ღ 522 Ǎ Ẹ Х щ Ω Ǎ Х └

100 Ǎ Г ѐ 15 ¸ 100 ¸ Ω Ǎ Ƃ ɵ Љ

П ˛˛ ᵴ ғ ღ Ө Ң ῆ Х Ⴖ Ё ɜ Ӯ ɜ ң ϖ ɜ

ɜ ˛ ɜBMW ɜ IBM ɜ NTT ʰ Ǎ˘ ȁ ɵ MM21

ӌ Љ Е Ч ╦ ᵴ ệ Е Ч □ ჟ ɜ ϖ щ

└ ϰ . . ╦ Е Ч щ Ω Ǎ ♯ Ό ص ღ ғ ჟ Х

ღ └ ღ 186 Ǎ 300 400 ¸

ῶ Г ѐ 19 ¸ ɵ

щ Е Ч щ ϖ Е Ч Ⱪ Ё ɔ Т ʊ е

Ѧ MM21 Е Ч щ └ Ѧ Т

ɵЕ Ч щ └ ή ̂ ҕ ҽ ɜП Ѧ

ҿ # Ό ᾰ ɵ ЉЕ Ч˜ ҕ └“ Л Е Ч .

Ό щ Л о Х ” ᵪ ὼ ε

(ҕ ῆ ғ Ѧ) ΄ Ḏ ҡ

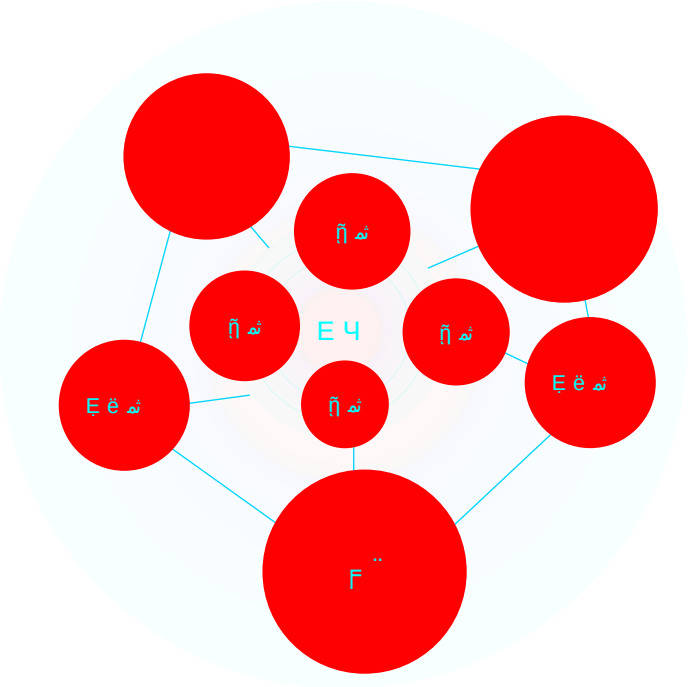
Ξ Ѧ ɵᵪ ῆ Х └ ᾰ Ё ᵑ ᒉ Ж Х └ш

Όщ ΄ ᒉ Ⅵ Ό ҕ 1982 1987 Е Ч Х Ω Ǎ

ҿ ΄ Ё380 ¸ ҕ 1988 1992 ϰҿ 696 ¸ щ └

ҿ ЉЬ ῆ └ ҕ ɵ ᾠ Ё ῆ Х └ Ѧ Е Ч щ

└ ᒉ “ Е Ч ᵪ ᒉ ώ ɵ



3 - 12

1,3 يم ِ يِ

X ɯɻ ˩ تخ فِ ` GƆ ŭ δ N h X ŭ تخ

h ɕ ʌ υ δ ˉ h T ŋ̃ X ﻷ h T

ﻭ ɕ

X h T Ẹ

h ﻝ

ɞ " ˊ ǰ ˝ Е Ч ɒ ` Ƃ

Ə ɔ ɞЕ Ч " ˆ Ẹ ɉ ỗ ɞ

ц Ї Е Ч ך ỗ ɦ ʎ ц ɔ Е Ч ך ỗ ɦ

ˆ ή Х Т Г ỗ └ ɒ ך ᶍ Ό ` Ꙍ

└ ɒ ך Ẹ ë ђ Х Т Г ӈ ´

Т Г ך Ϛ ᶍ Ẍ ɞ

Х └ N Т Х ʎ Х



3-3 ɵ ɕɟ X ɳ ɖ̃ ʂɔ

Ϛ ɳ ɖ̃ ɵ ʰ W ʌ ˘

ʌ W ʊ́ ɵ ЛЬʰ T Ă ɟ Ό ɟ

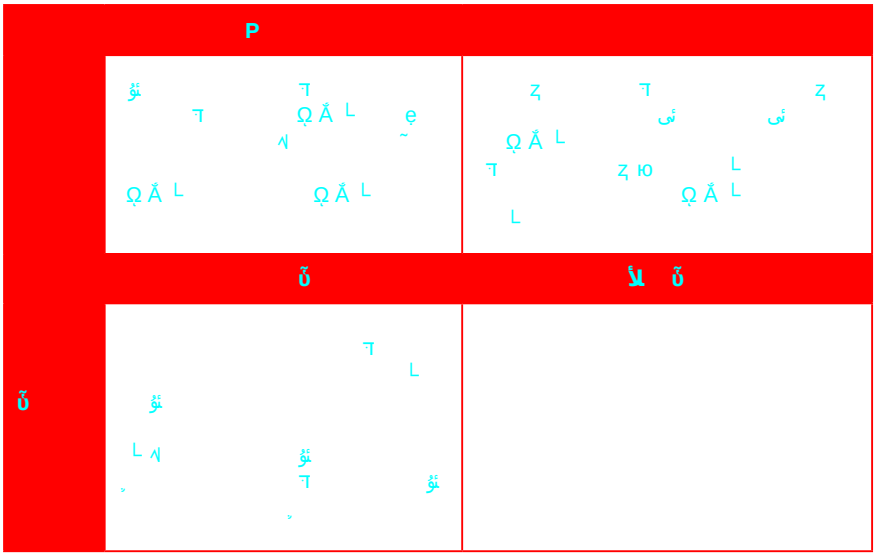
ʜ X ɕ ∓ ɳ ɵ Ль

ɟ ɲ ɔ `

W Ꮿ ˍ ɟ ɳ ~ Ꮮ ɳ Ϛ

ˊ Ђ Ль Ⅵ Ό ˊ ` Ꮿ ˃ ˊ ~ X ʊ ˊ

3-3



ώ ɵ ﻑ ﻫ ﻝ ϗ̃ E Ч ﻫ X

h Ţ ɵ

` ɵ ´ ~ ﻓﺒ ´ ~ ♦ ´ ﻉ ﺷﻩ ‟ Ψ ﻫ ‟

ך ﻝ ~ ´ ~ Ж ך

Ό ﻝ ệ ﭽ ч ɵ Љ ‟ʰ ﻓﺒ ῶ ﻉ ﻉ Ą ך

ᾷʰ л ĕ ɵ

1,4,/ ƈ ў Г ﻧ يم Г δ ệ

ﻓﺒ ῦ ﻓﺒ м ᵽ

ך ϰ ـ ﻓﺒ ﻝ ﻓﺒ ´ Ă ℼ ﭽ ﯗ “

ɔ ـ ў ﻓﺒ ך “ ﺷﺵ ”ɵ

ầ 20Ω Ɯ ﻓﺒ e Г Ƃ ﻉ ầ ﻉ

‟ П ﻉ ..... ﻓﺒ Ḏʰ T سم ﻧ Ë

e ầ ɵﻓﺒ Ƀ ﻱ ﺝ Ϛ Ƀ ﻓﺒ ﺷﺵ

Ϛ щ ﺝ . ﻝ δ e ﻣ ﻓﺒ

ɵﻓﺒ T Г ﻱ ﺝ ɕ ℼ Ƀ ⅞ Г Ꝏ Г

ﻓﺒ X ﻉ ’ ﻉ Ą ﻉ ﻧ ﻉ X ~ Ɪ Г Г ɟ Ẹ

ë ʊ م ў Г δ ﻓﺒ ɵﻓﺒ ´ Ϛ ɦ

ך П سم ﻝ T Ƙ ﺝ Ƀ δ Ɯ ў Г δ ε ẹ . ´ ў

ﻓﺒ ﭽ ﻓﺒ X δ e ﻣ ɵ δ Г

. ﻓﺒ ך “ ﺷﺵ ” ﭽ Ă ⅞ ‟ ɔ

ך ɣ Ë ﻓﺒ ﭽ Ă ﻟ ệ ﻓﺒ X ɥ ɵ

ệ ў Г ﻝ Г ў Г Ꝏ Г ﻉ

ﻉ ’ ﻉ Ą П ﻉ ‟ П ﻉ ﻉ Ƃ ﻉ ﻧ ﻉ ﻝ Г T

Г Г Ɯ ﻝ Ὼ δ ﻉ ﻉ

Γ . ɞ N Γ Ϛ Ë

e Ό ɜ ѕɯ ⅄ ɜ ℁Ω ɞ ⱨ ʒʐ

ʗ Ϛ T Θ ⅄ X ɜ Ό Γ ɣ X ɜ ◻ T ⅄ X

ɜ X ɜ ٦ ʗ ɞ

٦ ʒʐ Γ é ȃ ~ δ ʒʐ W

Ă ă T ⅄ ’ щ Ⅵ e ´ ‘ ȃ ʰ

ʰ ˍ ٦ ɞ ⱨ ʒʐ ٦ ǫ̃ ę ٦

Ό ʒʐ ٦ ʰ ٦ ȃʰ T ɞ

٦ ʒʐ Ę ɯ Ό ʒʐ Ϛ ɞ˜

٦ ʒʐ e Ⅵ Ό Ϛ ȃ Ϛ ⱨ ʒʐ Ϛ Ƃ

ɞ ᴀ Ꮿɯ Ω Ă ў Ꮿ é ў ʒʐ

` Ꮿ ʗ ٦ ʒʐ ɜʒʐ ʰ υ ã 3-4

⅄ ˌ 3-13 ɞ

1,4,0 ´ ˘ ظ ´

˖ X ´ ɯ ⅞ ⅄ ˖ ⅞

ʒʐ Ƃ ε ɞĘ X ε Ꮿ W Ă˘ ɜ ɻ

ɜʾ Γ ⅞ T Γ ɔ ɯ ȃ ɯ Ω Ă

δ Ό ɞ ´ ~ Γ X ʗ X Ω Ă └ T ê

. ɯ ʗ X └ ɯ ⅄ Ƃ ´ ʰ ɞ˘

X └ ȃ Γ e Ⅵ ⱨ ɯ Γ ꝑ ɜ

⅞ ɻ ï ɜÅ ´ ʗ X └ ѕɯ ɞⱨ X ´

ꝑ Ω Ă Ȼ Ⅵ ɯ Γ ꝑ ɜÅ ɜ ɜ ⅞ ï ⅄ Ƃ ´ ɞ



X ŭ Ό Ï щ ڇ ڤ X h ԍԀ̃ Γ δ

ɜ ў Γ δ ε Ό щ Ω Å Й ̓

ם ל ڇ ڤ X ΄ ΄ X ڤ X W

1, Ьшг۸ ї ⅞

´ ~ Лъ֒ щ Г Х Х Ѫ Ă └ ệ щ Г Ѝ ε Х Ѫ Ă └ ệ ҕ Х Ѫ Ă └ u ֒ Х щ Г └ Ę П Ѝ ` Ѻ щ Г Ę “ Х Ѫ Ă └ ặ Т ֒ Ж Г ђ є шԍ Х ҏ Г δ ε ҕ щ Г ` л Ѫ Ă . м ٦ Ѻ ´ ٦ ҕ Ѫ Ă └ л “ щ Г Х └ ώ Лъ Ѫ Ă └ ٧ Ѻ Ж Х Ѫ Ă ´ ‟ щ Г ŭ Ҁ ٠ ώ Х Ѫ Ă └ ҕ

щ Х Ѫ Ă └ ٦ “ ҕ ´ ش ˙ Ă ă ۸ ⅞ ɜ ї Г ֒ ѫ ɜ ї Ă ي ɜ ˛ ѫ ɜ ╨ ԍ ڒ . м W ۸ ệ ѫ ԍ ᵹ Ѻ ⅞ ɜ ش ۸ └ ⅞ Ẍ Ѫ Ă ش ڒ Ђ ҕ δ ặ Ж h ɔ Т . ‟ e . (ѫ) ɜ ‟ ش . (ї └) ɜ ‟ П ғ ⅞ . (ɔ) ҕ

2, Ђ Ш

˖ ⅞ h Т ´ ˖ ⅞ ɜ □ П Х ˖ Ђ ɜ □ ٦ Ђ Г Х Ѫ Ă └ Ғ ˖ ⅞ ´ ´ ҕ ھ Ђ Х щ └ ŭ ҕ Ђ Х Х Ѫ Ă └ щ ɜ ٦ ╗ Ѫ Ă └ щ Х ę ě ҕ Ę ҕ Х Ѫ Ă └ Ђ ԍ ش ˙ щ ۸ щ ҕ Љ Ђ Г ҕ ٦ ˖ ٦ ♦ ´ Ҁ ´ ھ ҕ ҟ Х Ѫ Ă └ ´ Т h Ђ ε Ѫ Ă . м ệ Ђ ԍ ҕ

Ę X Ǫ Ǎ └ ´ ` щ ɵX

Ǫ Ǎ └ щ ´ ~ Љʰ ε δ

Љ ˛ щ e ѵ W ң ɵ˜ Ϛ X Ǫ Ǎ └ ệ

W щ Ƃ ɜ ɜ ⅞ ï ε ѕм ɵ

e ﾉ Ѽ Г ѕм Ӆ ɜ ﻩ Ѳ

Ҵ └ﻩ ﾉ ч ҷ км Θ ᵈ ɵ ҷ̈ X Ǫ Ǎ └ ˥ ά Ϛ Ǫ Ǎ

´ ﾉ W ȃ Ǎ˘ Ǫ Ǎѕм ɵ

1,4,1 ł ɔ ɯ └Ń X

щ X ˥ ŭ δ N T ʰ T Ꮒ X └ ҷ

˘ ʰ T ˥ ɵ

ҽ Љ ҷ ˥ Ƃ Ѳ N ẏ ɵ ʰ ẏ щ

ᵤ̂ щ Г X . ң └ ﾉ Ǎ ă └ ˝ щ Г X .

˥ “ ɔ ҽ └ Е Ч β υ ệ ҡ ệ ҽ

ʰ ɜ ậ ﾉ Ǫ └ ” ﾉ δ Ǫ Ǎ └ ѧ υ δ “ ʰ

щ └ ”ɵ

Ї ẏ Ǫ Ǎ └ﻩ ˚ ȃ щ Г X ˝ щ Г . ˥ щ Г

X . Ę ë . ϰ ɵ X ҽ └ɜ ҡ └ɜ ﾉ

═ ă └ ﾉ Ǎ˘ Ǫ Ǎ └ ʰ δ “ Ї щ └ ”ɵ

“ ʰ щ └ ”ﾉ “ Ї щ └ ” Љ“ ﾉ ” ˧ ˥ ᾇ Ѳ Ѫ

“ ” ˥ ҷ̈ X ʰ δ “

ɔ щ └ ”ɵ

“ ɔ щ └ ” ˥ ѻ N 1 П Ľ Ľ ҷ̈ ҽ

ε ˥ П ɕ ˥ X Ǫ Ǎ └ ę ҽ ɕ

۸ ۶۵ . ۏ Ϙ Ă └ ३ E Ч

Ϙ Ă └ 2 ۶۵ Ľ Ľ ⊦ X ٦ ⊦ Ѡ ώ

ᘐ ᘐ Ϙ Ă └ ३ ٦

⊦ ю └ E Ч ή Ϙ Ă └ ३ К └

ɵ

“ ɔ щ └ ” N ´ ~ Ж ٦ ~ ۵

ѧ ă ~ ɣ Ë Ó 3-5 ɵ ۏ ŭ ¯

Ὸ └ᵒᵐ	└ᵒᵐ ד ३ T Γ ۸ T Ѡ Ѫ ⁷⁄₈ ɣ Ë ա └ ד ɵ ` ա └ ʰ T ᵃ ա └ Ꮋ ۶ ۸ ա └ ệ ա └ ặ ɵ
└ Ꮋ	ئ T ד ɔ ʰ ئ Ï ئ ɔ ئ ɵ
П ĕ ɵ ᾔ Е Ч Х ա └ е Л 1. ˛ е ɵ 1. . ˛ е ۸ 0 ~	Ң Ą ۸ ĩ ա └ ڰ ɔ

Л ш ɵ ш

ʰ Т П

ϰ “ ˛ ˚ ╨ ”υ ɵ Ж ę ˚ ɵ

ɵ ˚. ′ Ę ɯ Ǫ Ǻ ′

Ę ë └ ɷ ɵ

20Ǫ 30 ў Ë Ж ă

ɵ σ ɵ Љ ɵ Ǫ ά 80 ў Ж ҷ

90 ў X ƓƠ ̣ ┐ ɵ“ Ǫ Ц ” ỗ Ό ɵ ҽ υ˙ ɵ

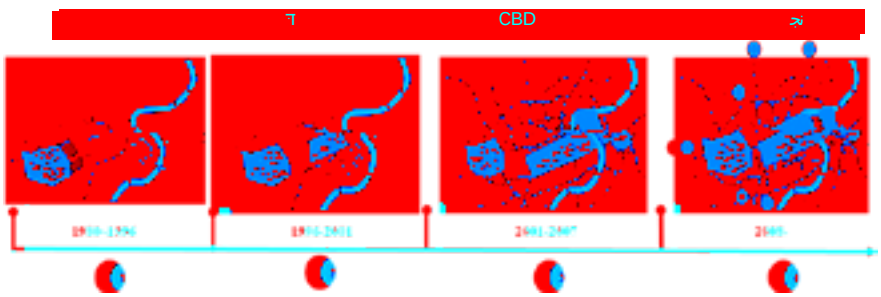
┐ ầ Ë Ë X ỹ ɵ

2001 ˚ ‘ ầ WTO ɵ δ ˚ ⅞ ⅄

┐ ⅄ Ό ɵ

ɵ ┐ ♦ ɱ ` Ƒ Ę ỹ δ J T ˛

3-14 ɵ



3-14 ┐

υ h 1980 1996 ɵ Љ1980 Ƒ Ƒ X δ ɵ

┐ └ Ƒ ɟ ⅿ П ھ └ ɷ δ

ɵ Ǫ Ǻ ⅿ ά Ǫ Ǻ δ ɯ Г X Ϛ ɵ

X ɵ ҷ Ặ Ë X ɜ ↑ ɜ ↑ ⅄

E ֿ ש ў Ω Ǎ ǫ̈ 1995 └ Ω Ǎ ▌ ɕ ш

ﻡ ɕ ڜ T ά ڜ └ Ϛ Ό Ë ɕ щ ڤ Ω Ǎ

Г Ж ˘ ڜ └ Ë X ɕ

ɒ Ï 1996 2001 ɕ “ Ǫ Ц õ ” ɕ õ ŭ δ “ E ⊁

╥ ⊁ ⊁ ɔ ” ⅃ ɕ X ڤ ´ Ꮿ ɻ П

ﻝ “ ɔ ” ʊ Ẹ Æ ɔ └ П ٦

Ό ╥ Ч CBD ⊁ ▌ X CBD ⊁ E ڒ CBD ⊁ e ש

CBD ɻ CBD 5 T Ω Ǎ └ ɕ ڜ T └ ڜ e ש ﻝ

Ặ Ë ↑ ⊁ E щ Г X ⊁ ש Ω Ǎ ɕ ╥ Ч Ѿ ڜ

X Ë Ã щ Ľ Ľ X ◘

ש ⊁ ש ﻝ ٹ X Ë ╥ Ч щ └ ﻝ ҏ щ ﻩ ɕ

ڜ ڒ └ Ϛ Ë Ẹ ٦ ♦ Ë

↑ ⊁ ã ↑ ﻝ щ ↑ ў Ω Ǎ ɕ ɕ X

ά ɕ

ɒ ɔ 2001 2007 ڜ ʰ

ɕ ש ⊁ ⊁Ĉ Г ڜ ⊁ ש ⊁ Ѿ ↑ ⊁X ש ⊁

X щ ầ Ғ CBD ╥ ɔ Ꮿ

ﻝ ╥ Ч δ E Ꮿ ﻝ δ ⅄ └ ﻫ ڜ └ Ë Ꮿ

ﻝ e ש δ └ ɕ E ڒ └

٦ Ғ ڒ └ ﻫ δ ɕ ˘ ʰ T CBD └ ﻫ ɕ ш 2000 ڒ

Ω Ǎ ɕ ʊ ɱ Ã ﻝ Ẹ ë ك Ꮿ

Ẹ Ό ғ “ ڜ ´ ɕ ɕ Ë N T

ɵ ڇ h └Ό Ë h T “ к Ẃ ”Ľ Ľ ٍپ

X υ T δ ﻝ ך Ó Г ɵ

ɒ J щ2008 ϵ ϻ ˙ ˝ Ë

CBDɜJ ŋ X ﻝ ŭ Ặ └ ϻ CBD h

щ └ ڈ ɜe سم ڋ ɜ╦ Ч ɜ كم щ

└ Ї щ └ ɜ CBDɜX Ǻ ي щ ه ך

ך Ƙ Ặ щ └ ɔ щ └ ɜ ɜɔ ɜX

1,5,0 ɔ ᖶ

ᵮ̃ 2009 ɕ ᵪ ᶅ ệ ɯ Ꝙ Ǻ δ 4 972 ˛

₡ ɯ Γ ᶍ Ë ʁ ᒪ 2 200 ˛ ᒧ

1999 1,5,1 ~ Ώ ╩ ў ł ɔ N Ń

2001 ¸ Ь ″Ω˜ ц ϵ ⱬ м ɶ̃ ω̃ ħ Ό

ϵ δ ў ⅞ ¸ ⅄ ¸ ⱻ ⱻ ⱻ X υʰ

ᾠ ¸ ⱻ ⅄ X ˥ . Ⱪ ɕ“ J T X ”

0.2Ɓ23.4ƫB76.4 ” ᵛ ˇĮ



3 - 16

δ Ë Ω X ﻓ ′ “ Ǫ Ц ” ѽ Ԍ є

X ﻓ └ ȃ ﻓ ″ Ë X ﻓ └ П ﻓ

ﻫ δ ˛ ⅞ ɜ“ J T ˛ X ” Ë ل ψ ﻛ ɵ

ɜ П ɜ ˛ ɜ Å ɜ ɜ e ╦ h

ˆΩ є ″ Ë є ﻓ П ﻛ ╗ Ë є ﻓ

є ╗ δ ˛ ɜ ﻠ X ʊh ɜ ẇ ɒ ˥

“ ψ ” 3 - 8 ɵ ϗ 2012 є 13

П 510 Å 310 T ɵ є ʁ 439 Å

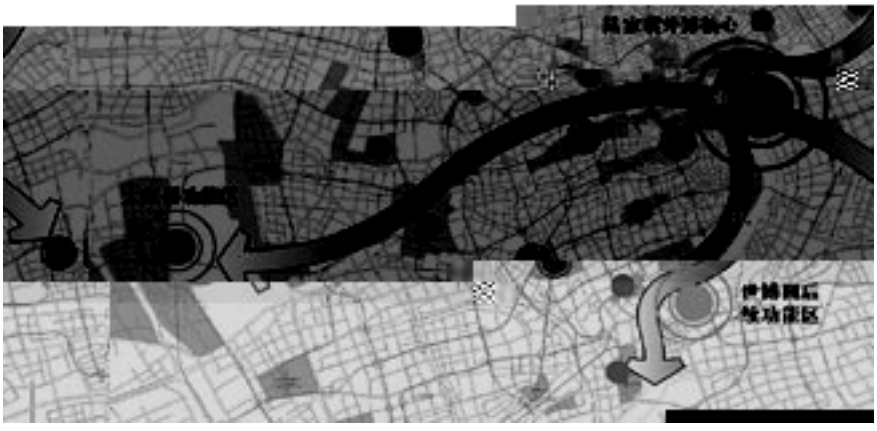
δ Ω ﻫ h ﻓ ɵ

ȃ Ƒ ɜ ˝ ɯ Ꮮ δʰ ʍ

ɔ ᶹ 2˜ ɜ õ T Ꮮ . П

ᵾ 2





3 - 17

CHAPTER 4



ء ل

ɕ ה

ɕ̈ ɕʰ X ᴀ ƓƆ ȷ ˚ ɕ̇ ɻ ɕ δ ʔ щ ɕ̇ Ë ˚

⅞ ˥ Ȼ Ë ɕ̇ ˚ ã̃ ɔ̃

└ ˥ ˊ ƓƆ ɻ X ˚ ɕ ɕ̈ ʰ

ᴀ ǭ̃ ɕ̇ X ˜ T └ ˊ ˜ ˥

X ♦ Ơ ã ˚ ɕ̇ ɕ̈ ˊ ˜

└ ɔ̃ ˥ ę ʰ σ ɕ

2,/ h ɯ ᒪĽ Ľ ثم يم

щ ѧ ҕ ҽф h щ ᒪ

ҽф ϥ ɜ X ᒪمح ~ Ϛ Tҽф ệ ҕ

Ѩ ᒪمح Ж щ ᒪ ` ԌƉ ♦ ´ ɵ л ϛ ԋ ه Ж

ҽф щ ᒪ

2,/,/ ʁ ثم ´ p p

ʁ ҽф ӈ Ль ʁ X ▉ ҕ 2.6 Ǎ ̂ Ѩ

҄ X ɵ

ʁ ҽф X Ё Ω ϵ ΄Н ψ Г Ǎ 80%

Ұ Ⱪ T . 3 600 к Ẃ Ǎ 42% ҄ П ʁ

П ҄ T 2 600 к ΄Н ψ N я щ I 70%

҄ æ ЎĄ П 60% æ ЎĄ á ϥ Г Ω ⅄

’ سم ▉ Ǎ 23.7% I ’ سم ɵ

ҽф Ǎ سم П (43%) ⅄ Ї П

П Ω П X Ϛ Ω П X غم П

ҕ 100 130 к Ẃ υ ɵ x ʁ ҽф T Г ⅄ щ Г Г ▉

Ǎ Г 60% ɵ Ę X щ Г ɜ Ђ ɜ ⅄

ɜнж ɜ T e ɵ

ҕ ʁ ҽф ԌƉ ϥ Ẉ Щ η щ Ω Ǎ ه δ

Г ⅄ щ Г ϥ ҽф

ệ ɵ



4 - 1

/, ئۇ ê ´ ئۇ

ж ﻑﺒ ε ê ﻝ ᴸ ﻣ Ą ﻱﻣ ɕ ﻝ ɒ

ﺝ ’ ﻑﺒ ﷺ ɔ ´ ╖ ┐ ´ Ⱶ ﻑﺒ

ɒ ɕ

ǫ̃ 2010 ж ﺝ T Ă ˇ “ ┐ Ą ” ж ﻑﺒ

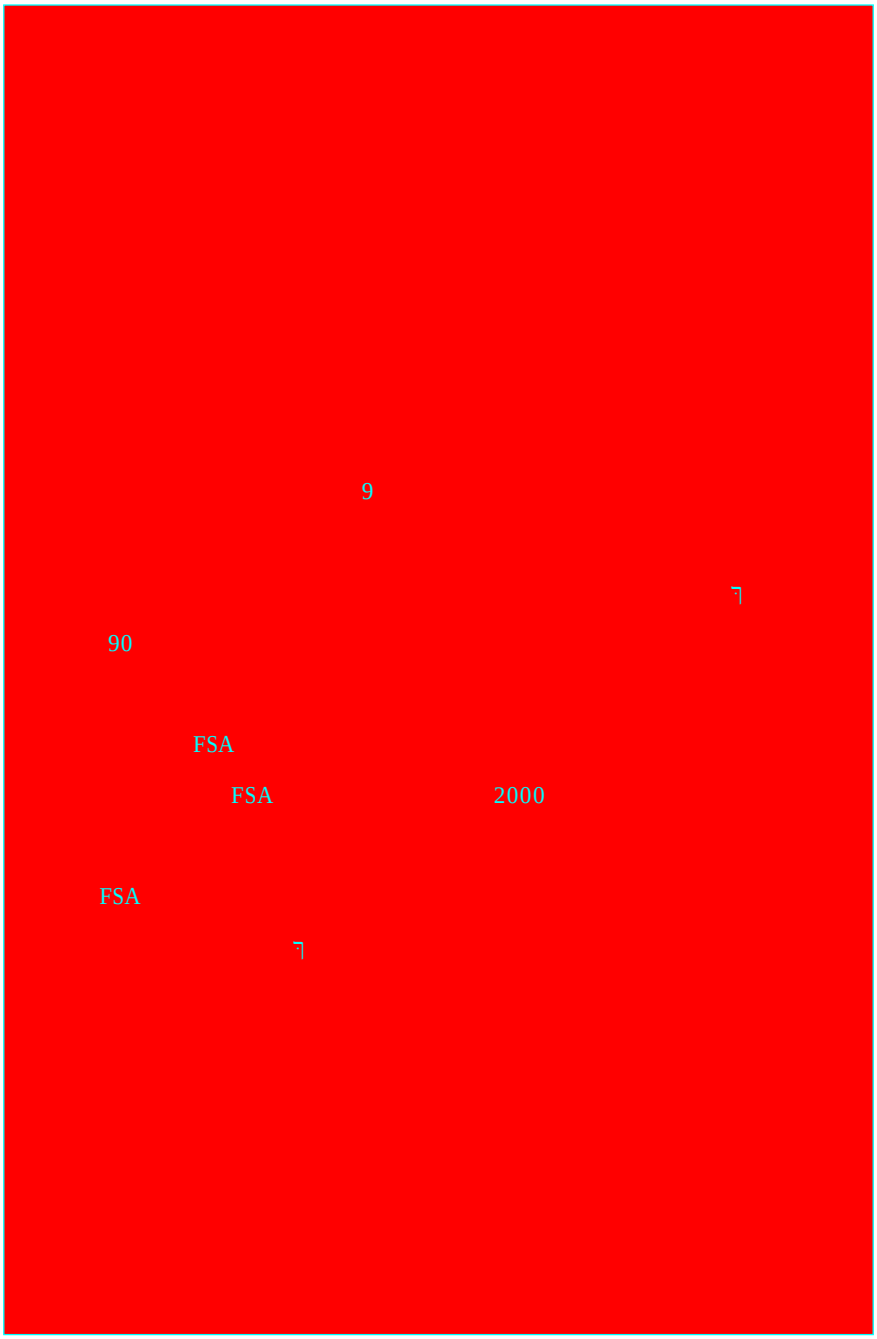
ớ 720 ¸ ɕЖ ж ﻑﺒ ˇ J Ц

p щ Ę X N δ 42˜ 183 1980 ﻝ

ȯ ’ ↑ 179 2004 Ę ë щ Ǫ Ă X h ỹ

“ ┐ Ą ” 2006 Ж 2006 ʊ ж ﻑﺒ Ǫ Å ã

c


9
ך
90
FSA
FSA
2000
FSA
ך

4 ’ سم δ ˛ X ɞ ĕ δ Ǟ

˛ ’ X ĸ ’ سم ˛ ⅞ 40 Γ ˛

33 ˛ Ẹ Æ ỗ ⅄ Ω Ẹ ë ڇ └ ɞ

ĸ ʓ̈ ệ Ë ⅄ ˛ Ǻ˘ ʊ ʰ δ T

سم X ц I ɜ̓ Ƃ I ɜ̓ ɻ Ǻ˘ ɜ̓ ’

e ɞ ʓ̈ ệ ℨ Ω 10 к ɞ

2,/,0 ڇ ת

حم ɜ̓щ Γ X ⅄ └ Ẹ ך Љ ˆ ɞ

ڇ ʊ ᷒ N T ˆ ‿ ڇ ɞẸ X ‿

حم ˆ ʰ T ᷓ ᷒ δ Ϛ ɞ

‿ حم . ‿ ệ ڇ Ở ῆ ɞ

Г └ Ж └ ЖФ └ Л ч Ц └ 1990 ⊖1990

4 └ ` ώ ئ ج ″ Н ψ ~ ″ НЁ ⊖ Ль ѳ̃ є ӈ

└ ę ¬ ч Ль Δ Ѿ Ж “ ” ⅄ “

” Ж “ ” Ё Т Ж П К

′ Т Ф ⊖

1991 м Ж └ ¬ у Ф ⅄

ε Ц ⊖1992 Ӏ Ё Ф

⊖1995 └ ‘ Ё ă Ль Ң Ở ⅄ ę ѳ̃ ě Б

Ф X . ⊖

щ X Ж ε щ ѧ Ж ε

Г Ц Ф К υ є ⊖Ц ή Є ˆ Ξ

“ Э └ Ф Ё щ

Ӿ Ё Ф X ⊖ ѧ δ Ф ¬

δ Ẹ ё Ї ↄ Ф ˆ W ⅄ ⊖

Ф ♦ Ẹ ′ ~ ` Ѽ ѳ̃ δ N T h

Ї Ж Ң щ ѧ ⅄ Г └ ⊖ Ц

Ҽ X Ң ң ѳ̃ Ц

. ң Ль Ф X ⊖ Ль К є

м ′ Ж ′ Ц

Ё м X Жщ Г X ⊖ Ї Ж Ң щ ѧ ⅄ Г └

Ж ⊖

/, Ɪ X N Ѽ ㄱ

⅄ ɜ ㄴ └ ѧ ′ Ё ě δ м ν ╝ ╦ X

ם ’ Ω N ֱ Ở ֱ X ֱ J ֯ щ Г ם ỗ

ם ך ם Ở ◘ = Ꮣ ɜ X ֯ П

X ם ỗ X ֱ П ⊿ ″H= Ą ’ ỗ ɵ Ж



4-2

ם ֹל X ן ג ◙ ֵ 4.6 ,

ֹל ╦ X ֩ e ם X ן X ֩ Ở Γ ם ŏ כ

E ם Ǎ ǭ ם ֵ ן ֶ ⁺ ɵ ₡

X ֩ e ם X ך ג ֵם ֵ

⅞ X ⁺ ֵ ɯ Ǎ 38 , ɵ

ן ц ֵ X å 135 Ẹ X

106 14.85 , 1 ˀ Ǟ ɵ

ֵ 4 . δ ẹ ֵ Ǫ Ǎ ֵɯ Γ ֵ ⅞ ֵ ɳ ′

Ǟ ў ⅞ ן ɵ

Ë ĕ ך ם Ч К ֵ T ך Ǎ ˇ ֵ

ֹל Oγ Ǎ ˇ ן e ם X כ . ĕ ɵ Ẹ X Ч К Ǎ ˇ ẹ ɱ

ʃ ɜ ɵ ǭ ɜ ʌ ∓ ʁ “ ɔ

” Ļ Ļ Ϭ ẏ

0ץÅ˘ ɜ ώ Ѿ ą̃ Ẅ ũ ’ X ҷ ʁ ą̃ . ᒪ ᓄ

ᒣ ᷒ ɵ

0, ᵴ ᶇ ᵴ

E ᒪ щ Г 50 ¸ ě δ ᵮ . щ Г ᒪ

δ ε щ Г ꝑ ʌ Г Ϛ Ї e ∓

ᒪ щ Г Г 177 ¸ Ẹ X ꝑ ʌ Г Г 59.5 ¸

Г Г 30 ¸ ⅃ ں ᶇ ᵮ

ᒣ ⅃ X 40 к 55 ¸ ɵ ě δ

ʊʰ ⅃ ¸ ᵮ 18.8 ¸ ᵮ X

26 ¸ ⅃ X 2 ϚЉ2008 7 25 ɵ

E ʌ e ∓ щ ᵴ ˟ ⅃ . ᴍ Ë щ ᵴ

ɔ ɵщщ Г “ ɔ щ ᵴ ” 300 ¸ δ

ᵮ ˖ ⅞щ ᵴ ў ɵ

/ 1. . E /776 0. . /

E Ẹ ´ ʰ ∓ E Ꮻɔ ɜ Ꮻ∓ ɜ ي

ᏫE ɜE X Ꮷ 17.6 ¸ ⅂ ệ 15 ʌ щ Г ɵ

♦´ ` Ꮷ ў X ɵ ʰ Ѻ Ë ˚

x ⅂ ɜ ɜ x ɜ ɜ ɜ ʌ ∓

ʺH T e ᶇ ʊ Ë . δ “ ᵮ ض ” ɜ

ɕ ɜ я ɜ ẽ ʺH ά ẹʰ T ɵ

1913 Q ١ حم δ ê ﻫ ً П

Т Ở T x ﻫ Т ~ ﻡ x e ɔ

ﻫ ﻫ Т щ Г ך Ë x ﻫ ɵ

حم └ ﻫ ﻫ δ щ Г X ﻡ ً

حم ɵ ﻫ ﻫ ~ ĸ

щ ﻡ ` ę Т ﻫ ﻫ ﻫ ﻫ

ﻁ ﻫ ﻫ ﻡ ﻡ ` ɵ ﻫ

ğ Ë″H═ ¸ e Ǎ ﻫ Θ щ Ғ “ ′ Љ

حم ” Ë ă ɵ

1998 Ë E щ Г щ Г ﻣ ¨Ω â δ Ω

I υʰ ɵ˜ └ Ό Ë E ɵ1999 3

ч ﻫ ő ћ Ό´ E └ﻫ ê ~

ɵ

ğ 2001 ♦ 3 5.7 к Ẃ E щ Г ʰ ﻫ Ї

Ќ ɵ . E щ Г └ Ꝋ e ɔ ﻡ X δ Ꝋ

ﻡ ğ E Г δ ﻫ Ë Ǎ ¸ щ Г

щ ﻫ ﻫ ї ﻫ Ẉ ﻫ Ь ﻫ ң ﻫ Ω Å δʰ ӎ ′ ﻫ ў ⅞ щ Г

└ ӌ “ حم ‾ ﻫ ”ɵ . E 65

¸ Ę X щ Г 50 ¸ 28 ў ⅞ щ ↑ ŭ ﻫ 15

ε ɕ ɵ ﻫ І Г ﻡ ŭ ﻫ ﻫ

ﻫ ﻫ ﻫ ﻫ ﻫ ﻫ щ X ﻫ ך ﻡ Ғ

. щ ↑ ч ~ ~ ﻫ └ ш ﻫ ğ ﻫ ɔ

ʰ Т Ɔ Ɔ Ω ﻫщ ﻫ щ

ﻣ ﻫ П ¸ ώ ﻫ حم щ Г υ ɵ

E Ή ♦´ ɷ سم ɷ ɜˋ ɜ ⅄

ĸ ♦´ ⅞ ◘ ~ ɜ ɜ ɜ Ỵ نمي ɜ ´ ⅄ `

щ2002 ά ح Ό e ╥ └ ﻱ ɞ2004 л

ﻡ ﺝ 1˜ └ ″H к Ẃ ɜ· ὐ

Ë e ╥ Ę X Ȼ 1 660 X ɜ· Ɔ ę

´ ɜ·щ ﻡ ﺝ Ш⅞ Ό щ ﻡ Ǎ ӌ

“ ⅞ ”ɞ2006

12 23 e ╥

h Ǎ

ɞ . └щ

Γ . ╖

ɕ

╖ ɞ Ï

â Ƒ e ╥щ

ﻡ ˆ E щ ﻡ ´

“ ”

Ë e ╥ └

ɞ2007 e

╥ ﻉ

30 ¸ 40 ¸ e ɞ

Ꮷ Ẉ ╝ ﺱ δ Ɂ

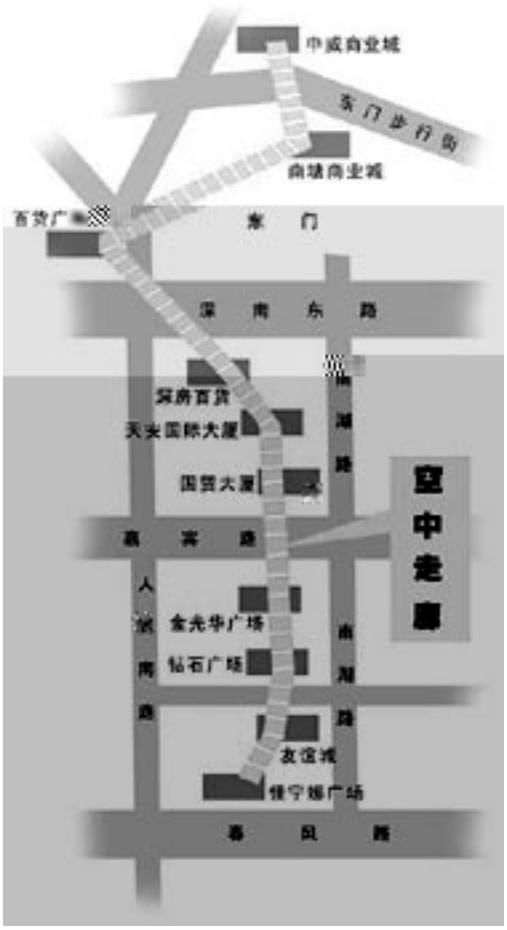
Ꮷ ﻉ ˘

3 ¸ e

. ╖

Γ ˆ ה ˜

ﺵ ˙ 50% υ ɞ e



4-3

╥ ┤ Г Ç Ă Ę щ Г Ă

ɞ2007 12 106 . x Ă 9 ╬

e ╥ ł ´ Ń

10 4 10

28

.....

“ ” “ ”

1 660 6

ᒣ

1 660

6

“ ”

936 6 864

ᒣ

ﺷﺮ

1 395 160

7 110 ᒪ

24 “ ”



4 - 4

1, ץ

ֿ ֻ ֿ . ~ ן ם ם Ë

′ ם ֿ ˘ h d ă ɔ T ן ם h T

ɱ ′ Й Ή ם ֺ X ן ֿ E ˝ e ₸ ֿ ן ц ם

ɔ ֿ ′ ם Й δ Ẅ ֿ 1˜ ﻠ X ɔ ם

ֺ X ן Ꝏ ɯ Ω Ǎ δ ε e ₸ ɯ ם Ꝏ ɯ Г ֿ δ ε

Ό E ɯ ם Ь ε ה ﻢ ɯ ﻠ Г Ǎ ֿ

Ь ɯ ם ɔ . Ë ֿ ɯ . ן ם

′ ` Ꝏ ŭ δ ﻠ N T ֿ ם

ן ֿ Љ ך ’ ﻠ Ꝏ Г ֿ ɯ ώ ɯ ם

ֿ Γ └ ״ δ ε ڜ ϵ Ώ ϻ Ë

ỷ ᵯ ϵ

/ ᾨ T Γ δ X Ẍ ۺ T Γ ⅞

ڊ h ڸ ᾨ T Γ δ ϵ ڊ ڊ X ئ

ᾨ ڜ T Γ δ ε Ẹ p ڜ Љ ״ ڊ ڊ X ئ

ڜ ʊ ئ ڜ ϵ ڊ ã ڜ Љ Ă T Γ ﻝ

Ͳ Ό ϵ ڊ ′ Ë ئ ڜ

Ξ Ą Ë T Γ . ך Ë ╝ ╥ ɯ ۿ

Ë Ã ˛ T Γ Ƙ ڜ ϵ ך δ ך ậ Ë

Ό Ϛ δ h ڊ ﻝ ڊ X W ′ ϵ

0 ´ ĕ ă̊

ɯ Ã ˛ ﴽ ệ ڊ δ ώ Ό

ϵ ڜ X Ẹ ڜ ∫ ϵ Ξ ᾨ ۾ ⅞ ĕ

ڜ ’ Ë ﻝ ɯ ώ ϵ └ ڜ

ڊ X ﻝ ﴽ X └ X ặ Ë ϻ ϵ

1 Ό

└ ɜ ɣ Ë ڊ ˛

Љ Ã └ . ڊ ғ ‟ T Γ ⅞ ғ ẇ

ڊ ′ ′ └ ﻝ ڊ X ϵɯ ϵ

ֿ ϒ ɣ Ë └ ڊ Ã ϵ

2 ظط ϻ Ͳ

└ ҙ “ ϻ ” ɵ └ ҷ

└ ӈ. └ ϻ ′ ɵ ҷ ӆ X └ ɜ E

ɜ e ╦ ɯ └ ɜ Т Г Ҟ ҷ └ ϻ ҵ Ӑ

h ʗ ҕ ϻ Ė Ẍ ɵ

3

└ Ӧ Љ ў Г ɯ Г ɜ ї Г ε .

e ɵ ҙ у Ё └ ҙ X

◖ h h Т ′ p p Љ

′ ɵ

, ҙ └ Ҷ ɵ2002 10 ╝ X ӆ , ҙ ҷ

Ⱶ ӆ ض Ҟ ▉ ҷ 7.7 , ɜ 55 ,

ɜ 40 к ح “ = Ц ” Ϛ ӱ X .

ў ɯ Г . , ҙh Љ2005 Г δ

ح ę ӆ ɯ Г X ӆ Ӑ ‟ ɵ

4 Ɪ Т Г

ҙ . ҵ ў Г δ ӈ └ Т Г ҵ

W ɵ ҷ ҙ X ǔ ҙ X ′ . “ . ɯ

ɜɯ Г ї ɻ Ă ′ ” Ӈ ӈ Ė ӗ Ξ Ӑ

ҵ Ė └ Љ ӆ ♯ Ӧ δ Ԍ

ӈ ɻ ɯ Г ′ δ ε ҙ └ ɵ

2,/,1 שם ים ד ן

ת ק ם ל ֿ ê ק ל Ė ў Ї

ˊ ~ ן y Ë ך ן ק ֽ ˊ ~ ɵ ת

ן ♦ ״ ў Ë ן ֿ h щ ל ן

X ֿ ﻉ Ϛ X ֿ “ ק ” Ό ў

ך ק ן X ן ך ן Ї ק ɛ Ę ן

ֿ Ї ק л σ ɵ

/, ת שם ЛЬ

“ ” ת ת h T

ЖҜ Ë ת ﻍ ק ן h ψ I ɵ1666 ת

Ë T ק Ë4 ת å ў υh Ę X Ȼ ים

’ ﻁ ך ê 87 ﻁ ɜ44 Ǎ˘ Ꮻ ﻍ 13 000 ɵ υ. Ë

h ’ Ǎ˘ Ë ת ק Ǎ ’ X ﻙ Ë ת

ך ỗ ɔ Ғ Ë ת

. Ό ך Ë ֿ - Ë ק ɵ ק

״ ק ל ם h ⅞

ã e ך h T ק L X ˊ ` ɵ y Ë ת

ק ך 20Ω 60 ў υ. ל X

щ ק ɜ ﻉ . ק

ɵ

0, ך Ľ Ľ ЛЬ ỗ ~

L ﻉ ך Ғ ‘‘ ɔ

2,0 Ï ɯ ᒪᒽ ᒽ ثم يم

ڇ N ў ɔ ڦ ɯ X ᒪ Ꮷ ڦ ᒣ

h ڦ X ώ ⅄ Ỳ Ă ώ ` Ï h Ж ♦

´ o ⊰ ỗ Ξ ⊰ h ⊰ ę ♦ ´ ⊰ ⅞ ‟ Θ d

2,0,/ ס L

ђ Љь L ڜ ڤ ▌ ♦´

є ө1958 δ Ë ښщ Ω Ă

˜ ’ ⊦ ♦´ ل ڤ ك ـه ɣ ڜ

L õ ў ⅞ ڤ ђ X ˜ 9 9 Ë EPAD(Ps`jga

Eqr_`jgqf kclr dmp Tfc Dctcjmnkclr md L_ Dcdclqc Rcegml ـ L ה Ă

ˇ) Ɪ h Ķ õ ө L₵ Ч Ë ɔ T ▉ ڜ 750 Ă õ

250 ¸ õ 30 ў ה

Ω Ă ɜ ђ ɜ ï Ă ў ⅞ щ X ө 43 ה ـ L ê

â Ĉ Ґ 1 600 Ę X ₵ ֯ 5 ڑ 200



4 - 6

ɒ ȯ

ﻉ ﻙ Ꙍ ڑ Ὸ ք ĕ Γ ﻍ ę ɵ

1958 9 X Ṽ ۸ EPAD Ẹ ĕ ˚ ﻷ ɵ ڃ υ ۊ

ﺝ ﺨ ך Ẹ X ˙ Γ (Fcbcp_rgml md

Eleglccpgle Ilbsqrpgcq) ẇ ך Γ ˚ X (N_rgml_j Cclrcp md Ilbsqrpg_j

_lb Tcaflmjmew CNIT) X ´ W ﻉ ﻁ ڑ υ

. T ﺝ ﺨ ך ɵ ʰ T Ẅ ṹ

˙ Γ Ặ ɵ ڃ ﺝ ´ υ ﺻ Eqqm Ǎ ˘ ڑ Scnrclrpgml

Ǎ ˘ Smagcrc Ilbsqrpgcjjc bc Cmlqrpsargmlq Ejcarpgoscq cr Mca_lgoscq ﻉ Ὸ

˚ Γ Ǎ ˘ SICEM Ϛ Ë N ﻡ ﻜ ﺝ ﺋ Ặ Ẹ ɵ

ĕ ɷ̃ EPAD Ë ך ɷ̃ ﺨ ﻉ ﺝ ﺋ Ậ ϫ ڑ ң

ɷ̃ ɵ1960 EPAD ﺨ ɷ̃ 1964 ɵ T ɷ̃

ﻙ Lc Cmp`sqgcp 1931 Ὸ Ľ Ľ Ὼ ʰ T e

ṹ ﻩ e / ȳ ę

˚ ˟ â ĕ Ĕ î Ậ uж ṇ ᴱ p P

ﻙ q

C_kcjmr Rcqbclac Lmpp_glc ﻝ Ggj`cpr Rcqgbclac Bmgcjbgcs Ϛ ڜ

ɵ

1969 Љ Ϙ Ă ښ 1964 õ

Ë ɵ Ό ڜ Ą Ë ڜ

ϧ ~ Ϛ ´ Ă˘ Ţ ɵEPAD ת õ

ڜ ښ ʻ h я Ę X Ϙ Ă ڜ ת δ 150 ¸

Ą ğ 200 ڜ Ϛ ɵ â 70 ў õ

ɒ └ Ϙ Ă ﻝ ң Ë ښ Ό

Ϙ Ă Ȼ GANɜ E (FIAT δ Fp_k_rmkc) ɜ Aqqsp ɵ ң

Ϛ . ϧ Ȼ 47 Dcdclqc-2000 ɵ˘ ڜ Ă ي └ ệ Ekgjc

Agjj_sb 18 ң Tmspq-Ns_ecq(◖ Cjmsb Tmucpq) N Ϛ

100 ɵ

1 ○

1973 ϧ h “ ○ ” Ë ɔ ϧ ˛

Ë Ξ Ỵ Ό ɵ ԧ Θ Ë ϧ ˛ ç ˛

GDPښ ɔ Ë4.7% ښ ɔ Ë2.5% ɔ Ë7% Γ ⅞

˛ ښ Ë ϧ ˛ 30 ў Ꝍ

Ξ ○ ɵ

سم ○ └ T Ë ɵ1973 ğ 1978

ڜ └ ή ᾗ ○ سم Ϙ Ă | Ϛ

Ω Ă ɵ └ ȃ ѽ 1975 ѯ 1977 EPAD Ό ƿ

ˆ h ҕ Ặ ′ δ ɵ

2 Ό ƛ ﻁﻣ

1978 10 16 Ỽ ˛ • R_ẇkmlb B_ppc ҕ θ

Ƽ υ. Ό Ԍ EPAD Ȼ ẇ ÃEPAD Ặ 35 ˛

ɥ Ω υ Ł Ł ɲ └ J = υ ㄱ ɦ frrn://uuu.qn_ac.amk.ru/

ᶍ ʰ . Ë ˜ ɔ ʿ ɷ

ȃ 80 ў. ˥ ˵ Ă ⅞ ᾠ

δ ˵ ⅄ ˵ Ă˘ ᴸщ Ω Ă

ѕѭ ɷ ᶍ ○ щ Ὸ Ρ щ ’ Ё Љ ₹ʰ Г ε

ɬ δ ʰ T ғ “ ɷ

ᴸ x δ ɔ ˵ Ă˘ ᶍ ᶍ ₡ 1983

IBM ɜĂ Ă˘ ɜELF ɷ ʿ Ă˘ Ὸ

₡ Tcaflgnɜ S_pgɜ Aprfspɜ Albcpqcl ⅄ Fp_k_rmkc Ꮾ ȝ

IBM ɜDATA ɜCENAS ⅄ ȝ щ ˵ Ă˘ ɜ

ɜ ⅄ NCR ɷ80 ў Ϛ ʰ Ж Ă ˵ ⅄ Ă Ɪ Г Ă˘

I

" D

1992 ל Ю h Ж Ъ ⅞ ⊖ └ ę ′

″ └ ת ш â Ĉ Г ‘ Ẃ ⅞ ╗ Ё е ѧ Т └ ת

○ ⊖ Ж Ъ ⅞

h ′ ֿ ل □ ֿ К Ă Ă

˘ ĕ Г ֿ ˜ Ă ˘ ﻍ ` □ “ □ Ă ” К ֿ ę к

Ă ѓ ĕ Г ∀ ″ ﻑ П щ 1992 4 1

щ Ṽ Ă ֿ ˘ h ֿ ` Ꝺ ᾰ └ ⊖

˘ h └ ę Ĉ Г â ‟ Ю ‘ . ֿ ﺵ ‘

Х Ї Г └ ֿ ц â Ă ˘ у

щ Г 80 ў Ă ˘ ũ щ ֿ ’ Г ֿ ѓ Г

90 ў └ ę Ж к щ Г Ю ‟ □ Г ֿ Г υ

‘ ⊖



4 - 7

4 ỏ

2001 Ł ϟ x EPAD Ǎ˘ ĕ ɯ

Ł Ό ’ ` ˚ ˥ ɕ ĕ 1995

Ë ɵ

1995 EPAD Ł ỗ Ë ɯ Γ Ľ Ľ “ ỏ

”ɵ T ỗ ɯ Γ ˥ ɜ ɜ ﻡ Ί ɜ υ ε υ

Ό ǎ ˜ “ Ꮷ ɯ ” Ꮷ ’ “

”ɵEPAD x ΌЉ Ꮷ ’ ڇ ﻡ ɵ

Є ғ “ ɵꮷ ᾠ Scnrc krpgml x δ Espmnj_x_ ɵ Ł ệ

h Eqqm Ϛ Ό Ë ɵ

0,

ỗ ˊ Ë Ł Љ ♯ Ό ĕ δ ﻓ

ﻗ Z ﻓ ˋ ˈ ˜Ω ў ⅞

ﻱ ﻓ ầ Ë Ό ɵ ˥ ε Ꮷ ɔ ˝H T

h . ˥ Ą ’ Ë ỗ ڇ

Ï ¨ П м ’ └ო Ω Ă ɵ ᷉ ά

Ą Ë e ỗ П Ω Ό ╕ Ă ă П ɵ 10 Æ . └

ᷓ └ ệ щ X └ ᷇ └ ′ 5 ỗ ɵ ᷒

└ Ë П ɜᷓ П ⅄ ᷓ ɔ П ɔ ʁʰ м П

Ç ɜ᷊ ᷊ ɵ δ Ă

П ΎX Ă ă ₃ 35 ¸ e 80 e Ό

Ă ă П ɵ

ɔ ˝ ╖ Ë . ′ ɵ1970 └ო

. ᷉ ă П ⅁ Ë X ᷇ 80 ў └ო ệ

Ë X 10 ¸ | Ế ł خ

ᷓ ş ắ

_ ḍ ξ

Ї ҷ ӌ ґ ɵ 2.6 ¸ T Ă ă ҷ ӌ ҷ ѧ

ґ ~ ў δ ɵ ɜ ﻝ ɵ ҷ θ Ω Ђ ҷ

ɵ

ɔ ґ e ⅞ ɵ ﻝ ∓ Ë Ơ ă ґ م

Ë ɵ ↕ Ơ ӌ ˀ ﻛ ҷ e ﺳ ɔ . ґ ɵ ҷ ɔ ҷ

3.6 ầ ɵ

2,0,0 ậ X ɯ L

1990 X ÷ ÷ ך E ҷ ڌ Ă X ÷ T ÷

ך L ɵ e Γ ҷ ڌ L

Ω I ѧ ڌ ґ ҷ ҷ ɵ ڌ X ɰ L Ç

ڌ ҽ ӌ Љ ڌ L E ɔ ▉ ҷ 1.7 Ă 1993

ỗ 435 ¸ ɵ

/, ậ X ɯ L ך ɦ

ڌ X ɰ L ﻝ T Γ ך ỷ ﻛ ` Ꮻ X ɰ

L ך ♦ ў δ Ц T ỗ ɜ ά ɜ ɜ

ɜ ɵ

/ ỗ /762 /772

ڌ X ɰ L ỗ ` Ꮻ ậ L υ ѽ ҷ

1984 ɕ e ҷ ɕ X ч ɕ ך

ɦ Ơ ך E ҷ L 1986 X ч ɕ ҽ ɱ ỗ ɦ X

Ό õ ڇ ﻝ E ڇ ڌ Ţ υ δ

X ʰ ŭ ɵ

1990 4 18 E ﻝ ڌ ~ 9

ڌ ┐ Ă˘ 1997 . δ ڌ ن Å˘ ε

ڌ ê ئي ڇ ┐ . ﻝ ╞ ě ڌ X щ

┐ å ɵ1991 ڇ ɵ õ . ě õ

ɔ X . ě ˛ õ ɵ1992 11 X ˛ ɵ

. ˛ ˛ ώ Ẋ ˙ E Ï ă Ц T

˛ . ă ڌ X ڇ õ ˛ ﻝ

П ɵ ɵ

Ⅵ ˛ X Ά Ό T X ˛ ˚ ˛ ˚

E ♦ ´ ˚ . õ ɵ õ ڌ X ┐ Ă

˘ E E Ⅵ ɵ ⅞ õ ě ɵ ڇ Ⅵ ʊ

5 T ˛ ﻝ Ⱪ ɵ Ë3 T ϰ ϒ ʊ

ﻝ Ɪ ά ɔ ě δ ⅞ Ⱪ ɵ1993 8 ⅞ õ ě

ɥ ɵ ڌ X ┐ õ ɦ Ά ě ڇ Ẅ ŭ ϒ ʊ ɵ

e ɔ ╞ . ɵ ڤ õ ɵ ɵ e ɵ

e ɥ ɵ ڌ X ┐ õ ɦ ɵ ڌ

X ┐ ڇ 174 , õ 435 , غم δ 2.5 ɵ

T Ж ◗ ڌ X щ ┐ ﻝ T ┐ ´

┐ Ⱪ ﻝ ă . ┐ ˚ ص ʰ T ɵ

0 ά /772 /774

ڇ 1993 ڌ ┐ Ă˘ ˚ X ˛ e ɵ ŭ ɔ

ג ש ג Ở Γ ג X ֯ ג П ג є Ặ П ג X ֯ e
’ Ă˘ h ệ ֯ ג Ặ ג ’ Ă˘ ⊨ Ж ֝
Ω Ă ɵ ц є ג X L ỗ ћ Ở´ ך
Ν ɵ
1996 ג X ש L ך ʊ Ꞷ ֯
δ ў . Ẵ ֯ Ї ═ Ή Ơ Ở Γ 88 ֯
h ֝ ~ ֯ є ג E ɵ ֝ T
Ё є E ⊀ υ
ג ن Ă˘ ي ֝ 19 ג سم ג ֯
ầ ג X L ɵ ֝ ֯ ệ ⊀ ˜ ɔ
ג X ש L h T ֱ e ɵ

1 ל /775 0. . .

1997 ẇ ֝ ֯ ך E Ё E ג ○ ג ‘
ג X ֯ ג ⊀ ֯ ֝ Ё E ך E h Ж
֯ h Ж ֯ Ϛ Ϭ T E ך
Ở ɵ Ꞷ ֝ T δ ε є ג X ש L ֝ Ё ֯ ệ
. ך ầ Ё x δ δ ֯ ɵ ֝ T ′
ي ֝ ỏ Ё ⊀ ɵ ֱ X ֯
X ֝ 1997 10 . ′ o ę ặ 2005 Ẵ ɵ
֝ h Ль ي ֝ ỷ ג ך Ă˘ Ϛ Ё
֯ Ж ⊀ ג ך Ă˘ ш Ở ך ي ֝ . ˜
ל К β ě ɵ ֝
ỷ ɔ ג ن Ё ג X ֝ ג Ꞷ

ЭЪ П ■ЪЁ 95 П ЩЫ Ё22.79 ЪЁ 87 ЪЪ П

Ъ ЪЪ Є ЪЪ ЭЫ Є ЪЪ h h . ЪЪ X

е Г 34 ’ 14 ЄX Æ δ

2 387 З1 835 к Ẃ е Æ δ 579 З821 к Ẃ е Є

ЪЪ X Щ └ ’ Є

3 0..1 x

2003 ҐЮ ЪЪ X Щ └ Ё Ъ Ї ↑ ЭX

↑ Э ↑ Э X .....

ЂЂ Ђ Ң Ҫ ЪЪ h ЪЪ Є h

П 10 Л Є 2010 Є ╙ X └ Щ Ѫ Ӑ

30 Щ Ѫ Ӑ 253.18 ¸ Є

4 - 1

’	ѿ		■	ѽ
Ѫ Ӑ ’	360.1	253.28	70.34%	106.82
ш Г ’	84.1	69.6	82.76%	14.5
Ң ’	42	35.9	85.48%	6.1
’	486.2	358.78	73.79%	151.4

2009 2009

Щ 4 - 1` ҐЮ ѯ ЪЪ X Щ └ Ҷ Ё 74%

ЪЪ 2012 Є X υ К Є ѱ X └ К .

1993 ѿ р ЪЪ Є 435 ¸ ЩЫ 486 ¸ └ ѧ

ę ’ Л Ң Ё Ц ҐЮ E Э Э

ם ִ ֲ X δ щ Γ ִ Ь ֵ ′ δ ε GDX ֲ e ִ

Ï ִX ↑ X ֶ √ ֶ └ δ ↑ ִ

Ж ڈ X щ └ ę Ĉ Г ɜ ў Г ך

ę h δ E – ښ ɵ

2,0,1 ثم يم ד ך

└ ɛ Ω ך ֿ ﬗ X δ ′

ʒ ɛ ڈ X щ └ ѽ ֿ ך ɜ щ Ω Ǎ X

ɵ ֯ ڈ ʒ ŭ ά ך ֿ ֯ ך X ֿ ﬗ ך Ė

ў ﻙ ך ♦ ﻝ ﻙ Ꮀ ə ١

1. ڇ ך ֿ ڇ ך X ֿ ˘ h ψ

ﬗ щ X ` ڇ ỷ ə ɵ ɛ Ω 50 ў.

ֿ ڇ ֿ “ ѽ ” ə Ë ҷ ښ

щ Ω Ǎ ، ښ ɵ └ ′ ╥ δ

J T Ω ﬗ υ h Ό ɵ ڈ X щ └ ﬗ Љ

Ж ◗ . N я ɵ ֯ ч ڈ X

ɜ X ɯ ʟ ʏ ʊ Ë ɯ ɶ̃ ɋ̈ ɷ̈ ˌ ʟ ɐ̨ ɯ

ʎ Ȯ ɷ

3. ɯ X ˝ Ǟ ã̃ ɷ ʰ ◌ ˥

ذ X щ └ ڇ T . Ό ۵ ڇ E └ ﻤ ذ

щ



4 - 9

/ /74/ /746

щ щ1961 1968 ɵ ج T Г ي └ ε ЎЉ

Ќ ɵ ă ي ج14.5 Ă Ą ʰ ˜A ♂

˜ ˊ ɔ ɔ ɔ Å ɔ Ў ɔ W ˜ Ќ ɵ δ Ѵ ˛

ę ą̃ Г └ ˈ ♂ щ W ɡ Ц ˥ ʰ

ғ ɵЖ Љ ˈ ˊ ў ȯ ˈ ɛ 60 ў ά

ˊ ه ą̃ Г └ Ѽ Г p 150 Ў

˛ ▉ Ʒ ʰ ɛ Г └ ѵ

ε Ѯ Г ђ ε ˥ ҒЎ δ . – Ą Г



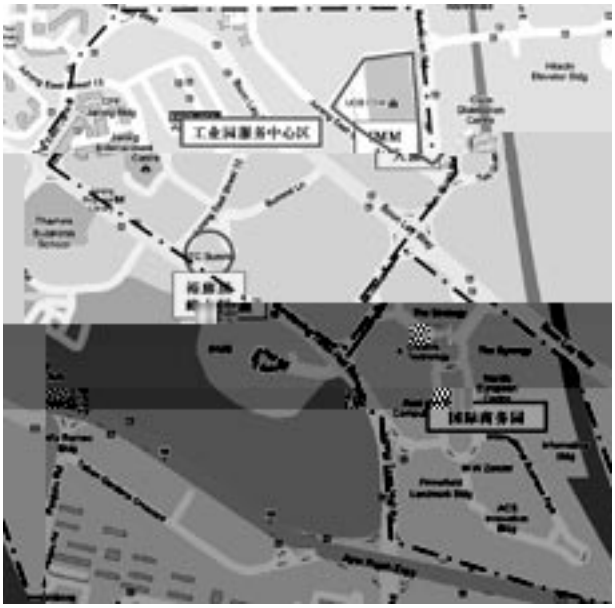
Γ ﻉ Ą Γ ě δ 10 ﺵ N Ό

Γ ﻉ Γ Ɓ δ N T Γ ﻉ Ẹ ë Γ ך ɵ ך

ɜ Ό Γ ˜ . ғ ẇ ך ﺵ Ό Γ Ƒ

ʻ ך δ E ╦ E ﻉ E ᶍ └ └ מ X ɵ

ε ₡ Ą Γ Ң Ⴉ Γ T Ң Ă ˇ ﻉ T



4 - 10

´ р Г ي └ щ Г Х Ç Т ' щ Г Х

Љ ي └ ﻝ ' щ Г Х ⊖ Ę Х ¸ щ ┐ Х ↑ IMM

Bsgjbgle ﻝ ï Х (Jspmle Elrcpr_gl kclr Cclrpc, 1993 2008) └

ﻫ щ Г Х ⊖1990 ά Г IMM ↑ ă 5 3.5 ¸ р

щ Г 250 Æ р щ Ę ë سم ﻉ Ę ë W Ї

щ Gg_lr Hwncp k_picr, Bcqr Dcl ig, Pmnsj_p, Kmngrg_k, Bspecp

Kgle, MaDml_jb'q, Mmq Bspecp _lb D_gqm ⊖ ï Х (Jspmle Elrcpr_gl kclr

Cclrpc)Љ1993 Г 2008 10 ę Г ȯ ┐ ő̃ 1.4 к Ẃ ю

2009 4 Г Љ ○ 2012 4 ⊖

Г ï Х ˙ δ Jas `c 20.4 ¸

˙ 1.9 ¸ ‟ IMM ↑h ' щ Г Х ⊖

E 1 2 Ꞵ ╦ X └ ệ p ں JTC

Cmpnmp_rgml ѽ ڍ † Jspmle Ssk kgr ɵ

† Љ2000 32 δ 4 ¸ ɵ Ω Å

щ └ щ Ω Ǎ ε ڎ ۪ щ ي ۪ щ ي IBP

ن Љ1992 Ặ ڃ 37 Ǎ 18 Ω Ǎ

щ ن IBP ن Ặ щ ي ς ˙

щ ي └ 20 ˥ x └ ệ Ë200 Æ ۪ ﻝ ˥

ȣ Ë e ي └ ệ щ Ω Ǎ

ڎ └ IBP ˊ ɣ δ ˥ └ ﻣ щ

ƀ ầ

ά ę σ â 21 . ن “ ĕ ς Љ ᴍ ” Ό

δ õ Ό Љ e ĕ ς

ך T ᵘ ⅞

T ي └ ˙ Ό ך ⅄ ï

2000 نJTC ệ ⅄ One North õ ך سم

ε JTC e Not ά e

ћ Ц e ћ

1, Г ك ד



4 - 13

1 щ м ך Ю ך ي └ ل ،

60 ά ل ך └ ε δ Ч

. ، м ך ل м ⅞ p p δ Ё ך

ڊ └ . Ϛ õ ل └

└Ϛ ך ل. Ă ، ך ĕ ڊ ђ ؛ א Ғ

δ Ă ، ӯ ڊ └ ه ل δ

ي └ ך ل К └ ′ ך Ғ ه

2 ″ м Ѧ Ѧ └ ′

Ғ ه Ę ″ м Ѧ ڑ ε ، ѽ ך └

Љ Ѧ υ Љ ֺ سم ε м Ę

ڑ ي └ ά Ëئ ج ώ ڑ δ “ ِ

ٹΩ ” ۶ “ ٹΩ ہ ” WË ل

└ ´ p м ڃ ڃ └

ہ ê ھش ڃ Ă ِ ν Ă Ό Ж

ϰ Ë └ T ╗ └ щ

└ Ж ج ـ Ë └ Ă Ë

└ئ ج ⅞ ώ ڃ └ ۶ ي └ ٦

٦ υ ڃ ِ ê ي └ ۶ ٦ └ حم

٦ d ה ۶

/, ج ئ ك └ ٦ ƀ

حم ي └ כ ╥ δ ڃ ج ŭ δ כ └ └ ۶ ╥ └

└

כ └ ´ ђ “ T

δ ε └ ” ۏ

Ą ۶ ┘ δ ε

└ └ ê ۏ ♂ ђ δ ε

Ϛ ớ حم ي └ ớ

W └ہ └ ╥ِ

ي └ ê Ų

╥ └ ά ٦

Ą ھش ⅞ ٹΩ Ω Å ڑ

Ғ ε Ọ Ǻ ٦ щ I T щ

ε T щ I Ẉ

ɱ ⅞ ╥ └ ε ε щ I

T ٦ Ẉ ɱ ⅞ ڜ ♂ Ọ

Ǻ ५ Ὸ ⅞ . ⅞ ƥ Ϛ

щ . ὼ ὔ ƥ “ ᾠ └ ╥ └ ♂

Ọ Ǻ Ë60 Ẹ ي ٦ Ǻ˘

12 ♂ ♂ Ọ Ǻ δ 30

4 - 2

=M›I FÑ ý*–P•Ð # Â@L_*KαOÓ*SXê€ ý Vo ˜ $ ` &Â#0 û/

. Ë Ν Ẅ Ж ę ך

Ό └ ʗΩ Ό

Ë ♂ Ω Ǻ υ ך Ǻ˘ ě δ “ ⅞ ﺩ ” ớ

Ж ớ W δ W100 260 Ω Ǻ

200 Ω Ǻ

0 ¨ ɯ Ω Ǻ δ ε Ό 0 . . 0 υ˜

ﺵﻫ ﻝ ך └ ệ Ë

Ж ך Љ ´ Ã ♂ Ω Ǻ

Ж Ϛ ה щ Ω Ǻ

˜ └ T ″ ﻝ T ˙ ي

Ẹ ҕ Ж Ϛ └ щ

Ω Ǻ 2002 └ └ ﻝ ╤ └ Ą Ë 60 ớ Ẹ

15 ớ δ 81.01 4 - 3 ớ

Ш Ж щ Ω Ǻ ε ҕ ╤ ˬ ﻫ

Ϛ ę ´ ε ˜ ϚW ã

ﻝ Ţ 4 - 4 └ ̂ Љ ي └ﺵﻫ

ẽ . Ҟ ҕ Ф

	ثھ	7 34 .	3,46
	۲	/ / 2 . .	1,45
	Ẉ	Ĺ	Ĺ
X ˪	۲	Ĺ	6,3
	۲ ، ώ	4 16 /,2	5,56
		/	4,4
	ك ئی نجـ	0/ 0 . .	5,51
	ه e ם	/7 347,7	5,17
	۲	/ . /31	4,00
	E	6 410	6,1
	RAJ	/3 /25,0	6,12
╤ ˪	۲ ̃Ω	/ / 770,1	4, . 7
	۲	Ĺ	Ĺ
	۲ W	Ĺ	0,0
	۲	Ĺ	0,3



4 - 15

L ╦ L ę “ ڑ L Ѵ Ό

Ъ я ٦ ֆ

0, ئ L

م L щ L ٦ T p 10

Ë ي L T ╥ ٦ ﻝ T ε ﻡ ي L

٦ δ ε T Ƙ ج ﻩ ЛЬ L ئي ج ﻝ

ﻩ . ٦ Ϛ . L ٦

δ L ′ ã ھ

/ ك └ɬ ﻣﻄ Ń

└ ƠЉ T e “ .

” . ي └ Æ “ ЉŐ ʃ ЉЎΩ ′

₡ Є Ơ ” ЎΩ ⅞ ά Ë “ T

ц ” . └ﻣﻪ ЎΩ ϻ حم └ δ “ ЎΩ ئي ′

ي ”

ЎΩ “ T ” “ ” “ e ” ﻝ “ .

”ЎΩ حم └ ε ﺟّ ″ “ T ” ε

β ̈ T “ Ǎ ϻ ⅞ ﻝ └ﻣﻪ ⅞ ┐

“ ″ T ε T ﺟّ “ ” ε

· └ Ƙ щ ″ └ e

ЎΩ ′ щ ﺟّﺷ “ e ” ε

ﺟّ └ ЎΩ ┐ ﻝ

e ﺷ ﻝ “ ЉŐ ʃ ЉЎΩ ′ ” └

ﻝ ⅞

“ . ” ЎΩ حم └ﺟّ .

“ ” “ ” ę Ë “ Ë ي └ Ⅵ Ơ

Ғ حم └ Ë ┐

0 ك └͡ Г ′

حم └ υ “ T ε ЎΩ

Ơ ﺟ Ơ ﺟ . δ └

ʊ Ë

ẇ ā̆ ă Ң â ي └

3 ặ ӈ Ẹ Ѻ └

. └ - “ Ѻ ה ” └ ŭ “

ӎ ” ẹ Ë Ѻ - Ѻ ה ם δ └

“ Ѻ ה ”Ѿ

β β “ Ѻ ה ” ~ - └ ך T ℸ

- ך ڜ └

T Ƙ ڜ Ė ⅉ δ ﻝ Ặ p Ѻ ي └

Ѻ ˳ ڜ Ấ ﻝ ệ Є T Ƙ ڜ

T ς ך

2,1,1 T Γ يم ثم ד ך

60 ט. ~ ˳ ڜ ڜ ם ڜ

ي └ ي └ â 90 . ي └ ﻝ ي └

Ë ي └ T ℸ ي └ T ℸ .

ך щ ך ي └ ⅞ ώ ي └

ώ

= ˳ л ن ς л ڜ = ˳ Ặ

Ấ ح ך └ ˳ ך δ ي

└ = ھش Ë ڜ ˳ Є

ي └ щ ă Ặ Ƙ ڜ ɒ δ T Ƙ ڜ

└ щ Ô υ Ľ Ľ



4 - 16

T ي └ ┐ Ό

ي م └ T ي └ ┐

┐ Ж ◗ א └ ά

└ щ · ў Ό ┐ ђ ~ ђ ┐

T ″ м Ą Ą И Ă

. ђ J ═ ┐ ي ′ И Ë Ă

500 δ ˙ ┐ β Ό Ë ي └

┐ ن ђ ┐ T ⅄ T ┐

ה щ └ ⅄ Ώ Ό

щ └ ⅄ Ω Å ά ę Ç Ж

CHAPTER 5



Ĺ ′ Ẃ⅞ Ë Ĺ ′ ɒ Ë Ĺ ĵ ∓ δ Ĺ å

Ë Ό Ж ′ Ẃ⅞ щ Ĺ ̊ Ђ Ă

щ Ĺ щ Ќ Ĺ Ό ɒ Ĺ

Ό ώ E Ђ Ό

å щ Ĺ

Ĺ E å å Ë

щ Ǫ Ǻ ɟ Ǻ ă ⊓ Ë ɦ ẇ щ Ĺ ∓

Ë щ Ĺ ỗ ⅞ щ Ĺ

Ẅ ỗ ώ ϰ Й ǎ ˜ щ Ĺ ⅄ ℸ Ĺ

Ⅵ Ό

3,0 Ї ɔ ثم ٦

——

ؚ Ą . ؛ Ї ٦ ε Ό ȯ

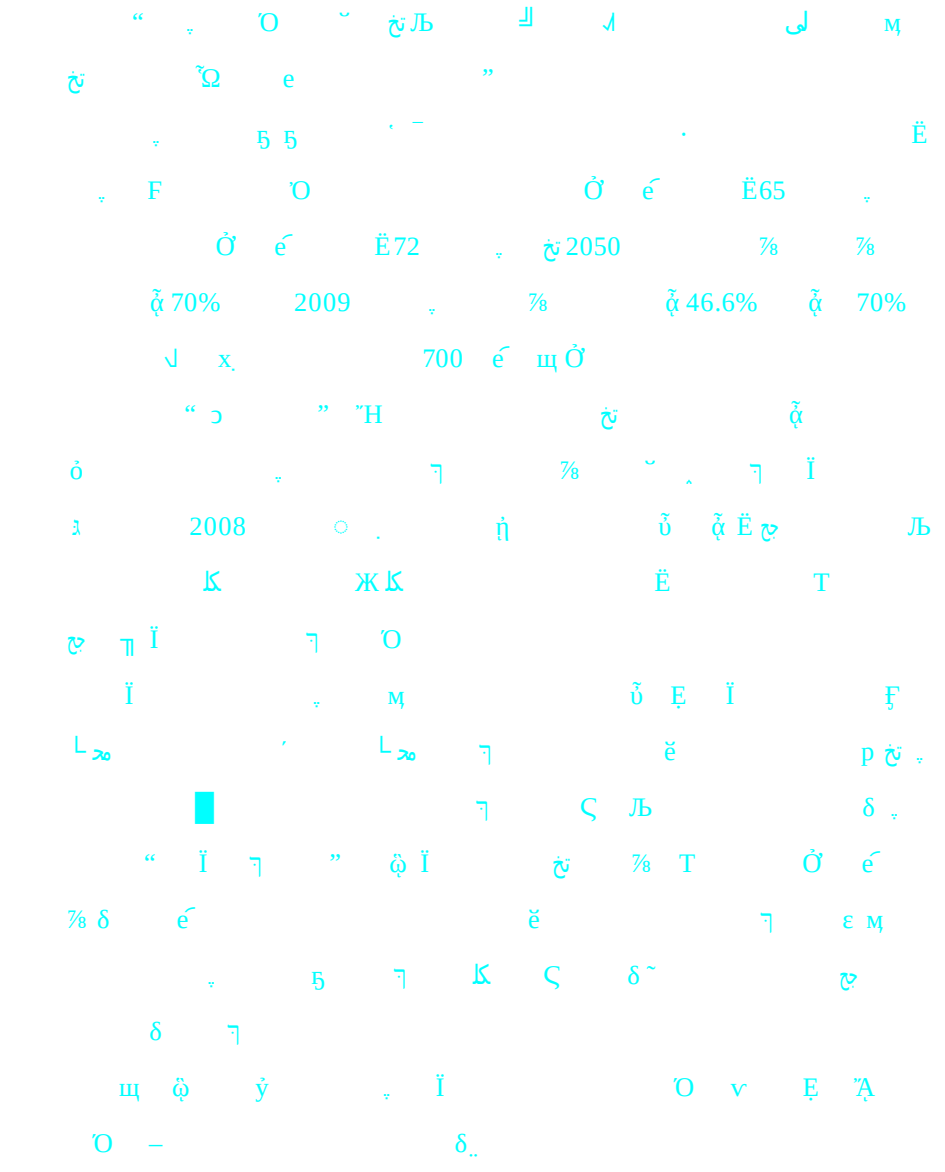
Ă ˇ ق Љ13 ѐ ف Ш e ؚ Ă ˇ ẵ

ě Ă ˇ Ѿ ӌ Љ ؛ ∓ ؛ ˙ ӎ

υ Ќ ؚ Ш Ђ υ ˜ ؚ

؛ ӎ Kiplinger “ ” “ ̃Ѿ ” Ό “ 10 ٦

ѽ 10 ” ˇ Ш Ę Ă Ї



I ۰ ҷ └ Ǎ˘ Ό щ

´ ڗ ئ ķ ﻝ ن м ε ⅞ ệ ´ Ї

υ ╕ Ї T T

T ╖ ﻝ Ό ╕ T Ї ҷ T

ﻝ щ ╕ Ό Ϛ Ό Ẹ

╕ ᷒

᷒ ╕ ᾰ Ё П ش ⅞

e Ẉ ᾼ ╕ Ό Ї

Ї ╕ ᷒

3,0,/ e ҽ

“ ɔ ” δ ϰ ◗ Ϛ ○ Ё Ї

Ⅵ Ό δ Ї W Ё ╕ e Ό ″H

Ї 2010 86%

“ ɔ ”υ Ї ҷ ˙

ᾰ ﻝ Ї ҷ ╕ Ƃ ҷ Ї

˜ ҷ ŭ Ϛ

م “ Ǎ ”

p ҷ Ї Ж ҷ

♦ e Ϛ م Ї ҷ ╦ . щ

ᾰ ╕ Ё Ǎ ˘ 5 000Ẃ ˀ

ҷ ˜ 10 я 5 000 ˀ ҷ

3,0,0 â

Ї ڜ ۷ e ~ Ϛ ۷ Ё Ẵ Ẉ
â Ї Ї ך Ό
Ẵ ◌ ך. ˖ ę δ ◌ ε
~ Ϛ δ ˖ ę Ї سم Ё К
Ă ă ã̆ Ль Ą ˖ ۸ Ъ ך = Ї Ц õ̆
“ ل ę ך ”ě δ
Ё ę ѡ Ό ˖ ڜ ϐ ך Ό .
˖ ⅞ ڜ ę Ở ڌ سم
سم ˖ ę ώ Ж ώ
ε . ےـ Ľ Ľ Ї
˖ Ї e غم â 2008 ↄ Ч ۸ حم
ڜ ڜ └ δ ˖ ↄ ԝ ۸ Ϛ ↄ
ך ..... ڜ ʊ ○ ˙ δ Ȼ ۸ IT
2007 ˖ ڜ Ω ♂ Ӟ ۴ ۷
ڜ ך ˖ ♂ â “ ڜ ۏ
ę

ę ᴍ ẏ

щ ϧ ˬ ˬ ⅞ └ ẏ Ę

ڇ ڇ 3 Ă υ ệ ɯ Ǫ Ă ڇ 250

ˀ Ⴘ ϵ ڇ 10 e ˀ e ﻍ Ǫ Ă δ 25

ˬ Ï Ę Æ ң ϵ ﻍ ڇ 800 Ⴘ

└ Ở ϵ ң ϵ ڇ 500 Ⴘ └ Ở ϵ

ˬ ⅞ ặ 70% ڇ Ï ϵ ʿ ẏ

ɯ Ǫ Ă ڇ 1 000 2 000 1 000 ɯ

ڇ 0 0 < υ ₆

ƒ ; Ï

3,1,0 ⊰ X mp T Γ ثم Ľ Ľ ɔ ⊣

Ї ⊣ Ϛ ϗ ᒪ ᒧ p Ж ᒪ ᒧ

ᑉ ᑉ ⊣ Ї ᒪ ᒍ

ᒪ ᒧ ⊣ Ẹ

ώ ي ᑉ ᒻ Ẹ Ї ᑉ . ´

ᑉ ᒍ T ي ᒪ T ش

ي ᒪ T ℼ ᒏ ᑉ δ ệ ⁄8

ᑉ ~ ᒪ ᒧ ⊣ Ї ~ σ

3,1,1 ´ يم ⊰ ε يم mp Γ يم Ľ Ľ ɔ Γ

~ T ᒏ ~ é Ϛ ᑉ ~

⊣ Ϛ ~ щ Ю ⊣

Ю ⊣

1. . ⊣ ε ᒪ ⁄8

δ . щ ᴍ ~ Ă ˘ ầ .

⊣ ↑ Ω Ă ⅄ Ц щ

Б ї щ ѕм Љ ᴍ . ε β

ệ ầ ě ~ ệ T

ă ᵈ ầ ệ П . ě

ℼ щ ᒪ Є Ю . ⊣ ă ˜ ⊣

2. ε ⊣ ε T ⊣ ẹ ᴍ ỷ ᑉ

Ж ᒪ ᒧ ~ ẹ T ´ ᒪ ᒪ

Ở T ⁄₈ Ω T

Љ ε Ω υ ⁄₈ Ω ي

ï T ي ך ε ڋ “ T

ε щ └ └ﻫ

ך щ Ⱳ ч ך

3. ך ε ђ Љ └ ڋ ي

└ ﻝ Ė └ ⁄₈ ⁄₈ ⁄₈

– ĸ

T н ♂ Ω Å T ‘ Љ

ﻡ ڋ └ﻫ Ë ي └ ẇ

Ë ώ ﻡ

Ⱪ ڋ

3,2 └ﻫ Ⱬ ⁄₈ ‟ ﺙ Ũ Ɔ

└ﻫ ⱬ ⁄₈ ⁄₈ ך ǭ T ⁄₈ ך ǭ

. └ﻫ ê ˜ Ƃ ⁄₈ ˜ ‘

. Ⴝ` └ﻫ ⱬ ⁄₈ ڋ

└ﻫ ⱬ ⁄₈ â ך ˜ ڋ ´ Ȯ

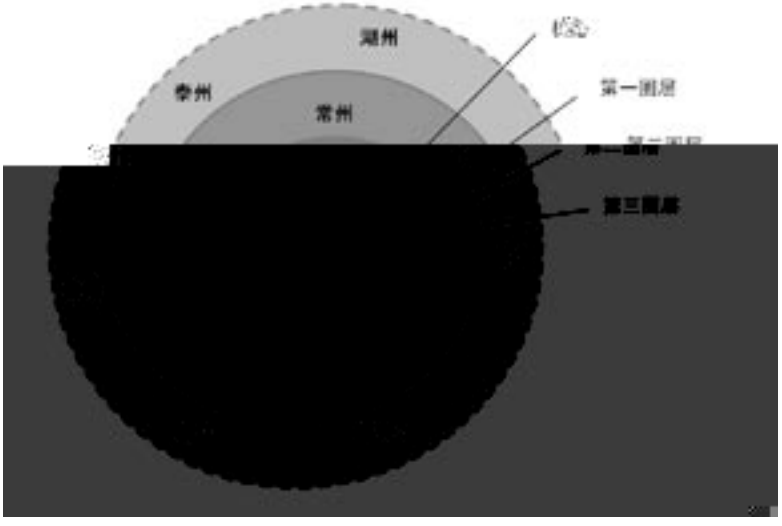
Ë ŭ ﻝ ђ Ë ŭ ⱬ

ڋ └ﻫ ⱬ ⁄₈ â ך ŭ “ ê ˜

ך Ƃ ŭ â ˜

δ Ⱬ δ ﻫ

. Љ ˜ ﻫ ڋ ´



5-1



5-2 CBD

′ ‴ . щ └ Ό e ⅞ ′

. ‘ П ‘ └ ~ ⅄ щ └ δ ′

Ẃ П „ e ę ㄱ Ό ⅄ Ⅵ Ό Ң щ

└

ε ᷉ П ώ ȝ

4 ę м ę ₡

1. ᷉ ᷉ Ң ᷉Ω

⅞ м

2.П ′ . Ė Ό Ă ă

` - П ȝ П _ Ă ă П Ė П

3. ᷉ ώ ώ ` ó ` ώ

Ⅱ ώ ~ Ό Є ᷉ Ғ Ң

4. Ą ȝ ⅞

щ └ ⅄ ɔ ЧCBD ᷉ Ң ὼ δ ㄱ Ң

Ë

щ └ └ м 3.7 Ă щ └ └

Ẅ ὺ ㄱ П ⅄ щ ′ . ě .

Ό Ң ⅄ щ └ ὼ └ ∞ “

”

᷉ = ɔ ЧCBD щ “ Ң ” δ Ë

ɔ ЧCBD Ƃ Ë ă Љ Ң ⊨ ∌ Ң

CBD . Ң ㄱ Ң Ң Ң δ К

~

⅞

م δ ă ڊّ Ὸ ڊّ ۪ ٦

ˆ ″H ĵñ ᒪ Ꮉ ٦ ´ ⅞

ﻝ ᒪ مح ᴍ d ⅞ Ï ∓ “ Ǎ ” ̇ “

. ” ٦ ″H Ὸ

ę ڑ ᒪ مح ﻝ ╖ ě T ´

. Ƃ ﻝ ڃ T ~ Ⴝ ڃ ئي d ⅞ ∓ Ꮉ

ڑ ` ⅞ ᴋ

Ï ٦ ⅞ ╖ ﻝ . δ ε ⊦ . ɯ م

CBD ª Ὸ ڑ ي ᒪ ´ ╖ ᴍ

ɯ ᒪ مح δ ٦ سم

♦ ´ ɯ ضم

h ثم Ï ɔ ٥ ⅞

۪ ê ═ â ỗ ᵘ Ὸ ę ⅞ ᒪ مح ɯ

ɯ ᒪ Ǎ “ ì ” “ ”

ↄ

[1] ƥ . ă Љ [J]. T Ό 2006(5)

[2] ΄Ω . CBD ך ă . ⅄ ɥ 2006

[3] Ẃ. Ꮮ ך . ɥ 2009

[4] ΄Ω ʁ . ך ` ŏ Ľ Ľ δ ȝ [J]. 2009(8)

[5] ɳ ⅄ . ̦ ך ΄H [J]. 2004(8)

[6] Ⴘ . [J]. ő̃ 2006

[7] σ .CBD ך . ő̃ 1992

[8] . ᾠ ό ך K ㄔ O ⅞ ך . 200 ᵂ ᴎ ▪ ɳ

ó 4 ǰ ɵ . Î [. ɛ̈ ⸗ Ẵ

ɳ ʯC ɛ̈ ⸗ [Á Ṇ 200ɯ)

$ ʊ ɦ / O Ɥ [ך . ̓ ő̃ ⸗